



## INVITAȚIE

Prin prezenta, vă aducem la cunoștință că, Universitatea „Dunărea de Jos” din Galați este interesată să achiziționeze **„Servicii de asigurare a clădirilor din patrimoniul Universității „Dunărea de Jos” din Galați pentru anul 2022 – 2023”**, și vă invităm să depuneți oferta tehnică și financiară, având în vedere următoarele:

1. Denumirea autorității contractante: Universitatea „Dunărea de Jos” din Galați  
Cod de identificare: 3127522  
Adresa: str. Domnească nr. 47, Galați, România  
Telefon: 0236419177  
Fax: 0236419177
2. Denumire invitație: **„Servicii de asigurare a clădirilor din patrimoniul Universității „Dunărea de Jos” din Galați pentru anul 2022 – 2023”**, conform caietului de sarcini.
3. Modalitatea de desfășurare: achiziție directă conform art. 43 alin. (2) din H. nr. 395/2016.
4. Pentru depunerea ofertei se vor completa formularele atașate prezentei invitații.
5. Împărțirea pe lot-uri: da.
6. Valoarea estimată totală: **55000 lei, defalcată astfel: Lot 1 - Spații de învățământ – 37000 lei, Lot 2 - Spații de cazare – 18000 lei.**
7. Criteriu de atribuire: prețul cel mai scăzut.
8. Cod CPV: 66513200-1.
9. Tip contract: prestare de servicii.
10. Obiectul contractului: **„Servicii de asigurare a clădirilor din patrimoniul Universității „Dunărea de Jos” din Galați pentru anul 2022– 2023”**.
11. Data limită de depunere a ofertelor: 12.05.2022, ora 14:00
12. Adresa la care se transmit ofertele: Universitatea „Dunărea de Jos” din Galați, str. Domnească nr. 47, Galați, România, cod poștal 800008, Registratură sau la adresa de e-mail [mihai.irimia@ugal.ro](mailto:mihai.irimia@ugal.ro).
13. Limba de redactare a ofertei: Română.

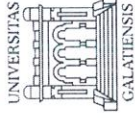
14. Tip de finanțare și modalitate de plată: plata se face în 4 rate (o rată la trei luni), din venituri proprii și Regii CC, în contul furnizorului deschis la Trezoreria statului.
15. Moneda în care se transmite oferta de preț: lei.
16. Modul de obținere a documentației: atașat invitației.
17. Persoana de contact: Mihai Aurelian Irimia, tel. 0336130115, e-mail: [mihai.irimia@ugal.ro](mailto:mihai.irimia@ugal.ro).
18. În eventualitatea în care oferta dumneavoastră corespunde din punct de vedere al solicitărilor din caietul de sarcini, se încadrează în valoarea estimată precizată în invitație și este clasată pe primul loc, achiziția se va finaliza prin cumpărare directă.
19. Vă rugăm să confirmați primirea prezentei invitații, la numărul de fax 0236419177 sau la adresa de e-mail: [mihai.irimia@ugal.ro](mailto:mihai.irimia@ugal.ro).

RECTOR,  
Prof. univ. dr. ing.  Pătru-Ducian GEORGESCU

DIRECTOR GENERAL DIRECȚIA GENERALĂ ADMINISTRATIVĂ,  
Ing. Romeu HORGHIDAN

DIRECTOR INTERIMAR DIRECȚIA ACHIZIȚII PUBLICE,  
ȘI MONITORIZARE CONTRACTE,  
Ec. Marian DĂNĂILĂ

ÎNTOCMIT,  
Ec. Mihai Aurelian IRIMIA



SE APROBĂ,  
RECTOR,

Prof. univ. dr. ing. Puiu Lucian GEORGESCU

## CAIET DE SARCINI

### 1. OBIECTUL CAIETULUI DE SARCINI

Obiectul caietului de sarcini, îl constituie achiziția de asigurări a clădirilor din patrimoniul Universității „Dunărea de Jos” din Galați, perioada avută în vedere fiind anul 2022-2023.

### 2. CERINȚE GENERALE

Caietul de Sarcini – face parte din documentația de atribuire și constituie ansamblul cerințelor pe bază cărora se elaborează de către fiecare ofertant oferata.

În acest sens orice ofertă prezentată va fi luată în considerare, dar numai în măsura în care aceasta se înscrie în limitele cerințelor din Caietul de Sarcini. Ofertarea care nu răspunde cerințelor prevăzute în Caietul de Sarcini atrage descalificarea ofertantului.

Prevederile și cerințele Caietului de Sarcini au caracter obligatoriu și nu vor exonera ofertantul câștigător de răspunderea de a asigura calitatea serviciilor prestate, prin efectuarea verificărilor necesare sau care sunt prevăzute în standardele și normale în vigoare, privind testarea calității serviciilor.

Se interzice indicarea în documentația a unor specificații tehnice care desemnează procedee speciale ce pot duce la favorizarea sau eliminarea unuia sau mai mulți ofertanți. O astfel de indicație va fi admisă numai cu mențiunea “sau echivalent”.

În aceste condiții se vor indica doar caracteristici tehnice ale lucrărilor și serviciilor ce urmează a fi prestate.  
Cerințele impuse prin prezentul caiet de sarcini sunt considerate ca fiind minime.

În acest sens, orice ofertă prezentată care se abate de la prevederile caietului de sarcini, va fi luată în considerare, dar numai în măsura în care propunerea tehnică presupune asigurarea unui nivel calitativ superior cerințelor minime din caietul de sarcini.

**Toate cerințele solicitate în caietul de sarcini sunt obligatorii. Nerespectarea în totalitate a acestora va conduce la declararea ofertei ca fiind neconformă.**

### CONDIȚII DE PARTICIPARE

Asigurătorul trebuie să dispună de o rețea teritorială proprie, formată din cel puțin o unitate (sucursală, agenție) înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului, în Municipiul Galați sau o rețea de parteneri specializați în constatarea daunelor cu reprezentare nationala, inclusiv în Municipiul Galati, să dispună de dotare cu tehnică de calcul, software adecvat, acces la baza unică de date în vederea întocmirii documentațiilor specifice, precum și de personal specializat.

### Situația personală a ofertantului:

Nivel(uri) specific(e) minim(e) necesar(e) (după caz):

Informații și formalități necesare pentru evaluarea respectării cerințelor menționate:

### Cerinta nr. 1

Declarație privind neîncadrarea în următoarele situații care ar putea duce la apariția unui conflict de interese:

- participarea în procesul de verificare/evaluare a solicitărilor de participare/ofertelor a persoanelor care dețin părți sociale, părți de interes, acțiuni din capitalul subscris al unuia dintre ofertanți/candidați, terți susținători sau subcontractanți propuși ori a persoanelor care fac parte din consiliul de administrație/organul de conducere sau de supervizare a unuia dintre ofertanți/candidați, terți susținători ori subcontractanți propuși;
- participarea în procesul de verificare/evaluare a solicitărilor de participare/ofertelor a unei persoane care este soț/soție, rudă sau afin, până la gradul al doilea inclusiv, cu persoane care fac parte din consiliul de administrație/organul de conducere sau de supervizare a unuia dintre ofertanți/candidați, terți susținători ori subcontractanți propuși;
- participarea în procesul de verificare/evaluare a solicitărilor de participare/ofertelor a unei persoane despre care se constată sau cu privire la care există indicii rezonabile/informații concrete că poate avea, direct ori indirect, un interes personal, financiar, economic sau de altă natură, ori se află într-o altă situație de natură să îi afecteze independența și imparțialitatea pe

### Modalitate de îndeplinire:

Cerința se considera îndeplinită prin completarea **Formularului nr. 1**.  
Ofertanții, terți susținători și subcontractanții nu trebuie să se regăsească în situațiile care ar putea duce la apariția unui conflict de interese.

parcursul procesului de evaluare;

d) situația în care ofertantul individual/ofertantul asociat/candidatul/subcontractantul propus/terțul susținător are drept membri în cadrul consiliului de administrație/organului de conducere sau de supervizare și/sau are acționari ori asociați semnificativi persoane care sunt soț/soție, rudă sau afin până la gradul al doilea inclusiv ori care se află în relații comerciale cu persoane cu funcții de decizie în cadrul autorității contractante sau al furnizorului de servicii de achiziție implicat în procedura de atribuire;

e) situația în care ofertantul/candidatul a nominalizat printre principalele persoane desemnate pentru executarea contractului persoane care sunt soț/soție, rudă sau afin până la gradul al doilea inclusiv ori care se află în relații comerciale cu persoane cu funcții de decizie în cadrul autorității contractante sau al furnizorului de servicii de achiziție implicat în procedura de atribuire.

În sensul dispozițiilor de la lit. d), prin acționar sau asociat semnificativ se înțelege persoana care exercită drepturi aferente unor acțiuni care, cumulate, reprezintă cel puțin 10% din capitalul social sau îi conferă deținătorului cel puțin 10% din totalul drepturilor de vot în adunarea generală.

**Informații despre conducerea executivă:**

Prof. univ. dr. ing. Puiu - Lucian GEORGESCU – RECTOR

Prof. univ. dr. Nicoleta BĂRBUȚĂ - MIȘU – PRORECTOR responsabil cu managementul financiar și strategiile administrative

As. dr. Alexandru NECHIFOR – PRORECTOR responsabil cu relațiile internaționale și extensiunile universitare

Prof. dr. ing. Elena MEREUȚĂ – PRORECTOR responsabil cu activitatea didactică și asigurarea calității

Prof. dr. habil. ing. Silvius STANCIU – PRORECTOR responsabil cu activitatea de cercetare, dezvoltare, inovare și parteneriatul cu mediul economico-social

Conf. dr. ing. Ciprian VLAD – PRORECTOR responsabil cu strategiile universitare și parteneriatul cu studenții

Eugen Cristian RUSU - DIRECTOR al CSUD

<p><b>Informații despre persoanele care semnează documente emise în legatură sau pentru procedura de atribuire:</b></p> <p>Ing. Romeo HORGHIDAN – Director Direcția Generală Administrativă Ec. Maricica FELEA – Director Interimar al Direcției Economice Ec. Marian DĂNĂILĂ – Director Interimar Direcția Achiziții Publice și Monitorizare Contracte Dragoș Alexandru OPREANU – Director Interimar Direcția Resurse Umane și Juridic Oana CHICOȘ – Consilier juridic Elena-Marinela OPREA – Consilier juridic Andreea ALEXA – Consilier juridic Margareta DĂNĂILĂ – Administrator financiar Neculai SAVA – Administrator financiar Laura Luminita BUCUR – Administrator financiar Aurelia Dana MODIGA – Șef Serviciu Interimar Serviciul Contabilitate Mariana BĂLBĂRĂU – Șef Serviciu Interimar Serviciul Financiar Ec. Mihai Aurelian IRIMIA – Administrator financiar Ing. Bianca Adina MAFTEI – Administrator de patrimoniu Ing. Valentina STERNATIS – Șef Birou Interimar – Birou Administrativ ing. Marcel Tătaru – Administrator de patrimoniu</p> <p>Simona POTRIVITU – Administrator de patrimoniu</p> <p>Cristina Loredana ȘOAGĂR – Administrator financiar</p>	<p><b>Informații și formalități necesare pentru evaluarea respectării cerințelor</b></p>
<p><b>Capacitatea de exercitare a activității profesionale</b></p> <p>Nivel specific minim necesar:</p>	

<p><b>Cerinta nr. 1</b></p> <p>Operatorul economic ce depune oferta trebuie sa detina autorizatie de functionare emisa de catre Autoritatea de Supraveghere Financiara (ASF) în conformitate cu Legea nr. 237/2015 privind autorizarea si supravegherea activitatii de asigurare și reasigurare cu modificările și completările ulterioare.</p> <p>Actul normativ care sta la baza solicitarii Autorizatiei CSA/ASF este Legea nr. 32/03.04.2000.</p>	<p>menționate:</p> <p><b>Modalitate de îndeplinire:</b></p> <p>Cerința se consideră îndeplinită prin prezentarea autorizației emisă de Autoritatea de Supraveghere Financiară (ASF), valabilă la momentul prezentării acesteia.</p> <p>Pentru persoanele juridice sau fizice străine certificate sau alte documente emise de organisme abilitate în acest sens conform legii țării de rezidență a operatorului economic.</p>
---	--

### 3. TERMEN DE PRESTARE/EXECUȚIE

Asigurările vor fi încheiate pentru o perioada de 12 luni.

### 4. CERINȚE MINIMALE

#### Clădirile vor fi asigurate pentru următoarele riscuri:

- **Flexa:** incendiu, trăsnet, urmat sau nu de incendiu, explozie, căderea aparatelor de zbor;
- **Riscuri catastrofice:** cutremur, inundații, alunecări și/sau prăbușiri de teren – din cauze naturale;
- **Fenomene atmosferice:** grindină, furtună, vijelie, uragan, tornadă, ploaie torențială, greutatea stratului de zăpadă sau de gheață, avalanșă de zăpadă;
- **Apă de conductă:** pagube produse ca urmare a avarierii accidentale a instalațiilor sanitare/termice/de canalizare, inclusiv a instalațiilor automate pentru stingerea incendiilor
- **Riscuri politice:** vandalism/ tulburări sociale;
- **Căderi accidentale de corpuri** (copaci, rețele de distribuție energie electrică/ cablu, macarale, elemente de construcție ale clădirilor învecinate), izbirea din exterior de către vehicule, costuri de stingere a incendiului, pagube produse de autorități bunurilor asigurate (ex. pompieri, etc.),

**În caz de daună despăgubirea se va face pe bază de deviz acceptat de asigurator, iar contravaloarea daunei se va efectua în contul emitentului facturii, respectiv a devizului agreat în prealabil.**

**Serviciile de asigurare a clădirilor din patrimoniul Universității „Dunărea de Jos” din Galați sunt împartite în doua loturi.**

**Adresele cladirilor asigurate si alte informatii asupra acestora sunt prezentate în tabelele de mai jos.**

### LOTUL 1 – SPATHII DE ÎNVĂȚĂMÂNT

La Lotul 1 s-au înregistrat daune avizate și platite în anul 2021, în suma de 107.000 lei. Cauza evenimentelor a fost reprezentată de ploii torențiale, vânt puternic și grindină.

Nr. Crt.	Cladiri		An constructie	Suma asigurata (valoarea reala) (Lei)	Sisteme de protectie impotriva incendiului	Sisteme de protectie impotriva furtului	Distanța de cea mai apropiata unitate de pompieri (km)	Caracteristici constructive	Suprafata utila	Autorizare la incendiu
	Clădiri universitate	Adresa								
1	Corp U – sediul central universitate	Galati, str.Domnească nr.47	1920	2.100.637	Stingatoare si hidranti	Paznici	1.2 km	structură din zidarie portanta	8.561	Nu necesita
2	Corp M - Facultatea de Inginerie, Facultatea de Stiinte Juridice	Galati, str.Domnească nr.111	1914	3.052.540	Stingatoare si hidranti	Paznici	0,6 km	structură din zidarie portanta	11.797	Nu necesita
3	Corp B,D,H - Facultatea de Inginerie	Galati, str.Domnească nr.111	1984	7.179.239	Stingatoare si hidranti	Paznici	0,6 km	structură de rezistență pe cadre din beton armat	6.275	Nu necesita
4	Corp E - Atelier școală industrii alimentare Asia	Galati, str.Domnească nr.111	1982	5.631.855	Stingatoare si hidranti	Paznici	0,6 km	pereti de închidere din zidarie de cărămidă	4.495	In curs de autorizare



5	Corp F - Cercetări tehnologice industriale alimentare	Galați, str.Domnească nr.111	1985	5.474.313	Stingatoare si hidranti	Paznici	0,6 km	structură de rezistență pe cadre din beton armat, pereți de închidere din zidărie de cărămidă	4.425	In curs de autorizare
6	Corp SA, SB, SC, SD, SE – Facultatea de Științe	Galați, str.Domnească nr.111	1997	12.248.407	Stingatoare si hidranti	Paznici	0,6 km	structură de rezistență pe cadre din beton armat, pereți de închidere din zidărie de cărămidă	7241	Nu necesită
7	Corp Y - Facultatea de Nave și Inginerie Electrică	Galați, str.Domnească nr.111	2001	12.726.981	Stingatoare si hidranti	Paznici	0,6 km	structură de rezistență pe cadre din beton armat, pereți de închidere din zidărie de cărămidă	6.968	Autorizație nr.609999 02.10.2001
8	Corp K - Laborator organe de masini	Galați, str.Domnească nr.111	1985	1.777.398	Stingatoare si hidranti	Paznici	0,6 km	structură de rezistență pe cadre din beton armat	1.000	Autorizație nr. 193/15/SU-GL/22.10.2015
9	Corp L - Bazin carene	Galați, str.Domnească nr.111	1986	2.687.811	Stingatoare si hidranti, sistem	Paznici	0,6 km	structură de rezistență pe cadre din beton armat	948	In curs de autorizare
10	Corp G și I – laborator termotehnic și electronic	Galați, str.Domnească nr.111	1987	3.972.673	Stingatoare si hidranti	Paznici	0,6 km	structură de rezistență pe cadre din beton armat, pereți de închidere din zidărie de cărămidă	4.308	Nu necesită
11	Corp J	Galați, str.Domnească nr.111	1987	1.050.987	Stingatoare si hidranti	Paznici	0,6 km	Structura metalica	1137	Nu necesită

12	Corp P	Galati, str.Domnească nr.111	1983	3.677.305	Stingatoare si hidranti	Paznici	0,6 km	Cadre din beton armat, plansee din beton armat	650	Nu necesita
13	Corp CN	Galati, str.Domnească nr.111	1961	99.784	Stingatoare si hidranti	Paznici	0,6 km	Cadre din beton armat, plansee din beton armat	474	Nu necesita
13	Facultatea de Educatie Fizica si Sport Corp A	Galati, str.Gării nr.63	1930	379.217	Stingatoare si hidranti	Paznici	0,8 km	structură din zidarie portantă	10.468	Nu necesita
14	Cădire administrativă decanat FEFS Corp B	Galati, str.Gării nr.63	1930	7.004	Stingatoare si hidranti	Paznici	0,8 km	structură din zidarie portantă	456	Nu necesita
15	Corp I – Facultatea de Economie si Administrarea Afacerilor	Galati, str.Gării nr.61	1981	3.942.717	Stingatoare si hidranti	Paznici	0,8 km	structură de rezistență pe cadre din beton armat, pereți de închidere din zidărie de cărămidă	6.588	Nu necesita
16	Corp IC - Biblioteca	Galati, str.Gării nr.61	1981	2.146.174	Stingatoare si hidranti	Paznici	0,8 km	structură de rezistență pe cadre din beton armat, pereți de închidere din zidărie de cărămidă	850	Nu necesita
17	Facultatea de Medicină și Farmacie	Galati, str. Oțelariilor nr.25 bl D9C- D9E	1998	15.114.789	Stingatoare si hidranti	Sisteme de alarma	6,5 km	Pereti din beton armat	2.110,95	In curs de autorizare
18	Corp Q - Clădire unitate integrată Unelte pescuit	Galati, str. Al. Carnabel nr.61	2012	3.593.165	Stingatoare si hidranti	Sisteme de alarma	1,0 km	Structura din stâlpi beton armat si zidărie bca	1.278	Autorizatie nr. 1 089 573 / 16.05.2011
19	Cladire Bariera Traian – Unitatea nr. 31, Corp T	Galati, str. Traian nr. 393	2012	2.592.711	Stingatoare si hidranti	Paznici	4,5 km	Cadre metalice si inchidere cu tâmplărie termoizolantă	1.626	In curs de autorizare
20	Centrala termica -	Galati, str.	1981	3.155.462	Stingatoare	Fochisti	0,8 km	Stalpi din beton	158	Nu necesita

FEAA	Garii nr. 61-63	1974	3.421.720	Stingatoare si hidranti	Paznici	1,0 km	armat, ferme metalice, zidarie din caramida, sarpanta cu tabla cutata	1786	Aviz 150/16 SU-GL 13.06.2016
21	Atelier scoala Galati, Calea Prutului nr. 3	1974	3.421.720	Stingatoare si hidranti	Paznici	1,0 km	Cadre din beton armat, inchideri din zidarie	1786	Aviz 150/16 SU-GL 13.06.2016
22	Sala de Sport nr. 1 Galati, str. M. Bravu nr. 46A	1952	35.613	Stingatoare	Paznici	lângă unitatea de pompieri	Ferme din lemn, zidarie din caramida	784	Nu necesită
23	Corp MP - Facultatea de Medicină și Farmacie Galati, str. Portului nr. 23	1970	4.754.447	Stingătoare și hidranți Sisteme de detectare incendiu	Paznici	1,5 km	Cadre de beton armat și planșee beton armat cu zidărie de cărămidă	2785	Autorizație nr. 23/20/SU-GL 17.02.2020
24	Cladire proiect REXDAN Galati, str. G. Coșbuc nr 98	2005	2.664.282	Stingatoare, hidranti	Paznici	5 km	Cadre de beton armat turnate monolit si placi din beton armat la toate nivelele. Pereți din zidărie B.C.A./Porotherm	540	Autorizație in curs de obtinere.
<b>TOTAL</b>									
								<b>103.487.231</b>	

## LOTUL 2 – SPAȚII DE CAZARE

Anul de consolidare aferent fiecărei clădiri ce a fost construită înaintea anului 1950 – nu este cazul.

În anul 2015, s-au încasat despăgubiri în valoare totală de 4.096,96 lei. Cauza evenimentelor a fost reprezentată de defecțiuni accidentale ale instalațiilor sanitare. Masuri luate pentru remediere: monitorizare și întreținere continuă, în scopul prevenirii apariției defecțiunilor accidentale ale instalațiilor sanitare.

Începând cu 01.01.2016 și până în prezent au fost solicitate prin dosarele de daună depuse un total de 1.045.61 Ron, contravaloare a unui dosar de daună care a avut ca principală cauză infiltrația datorită ploilor, care a condus la deteriorări diverse a spațiilor de cazare.

Nr. crt.	Clădiri		An construcție	Suma asigurată (valoarea reală) (Lei)	Sisteme de protecție împotriva incendiului	Sisteme de protecție împotriva furtului	Distanța de cea mai apropiată unitate de Pompieri (km)	Caracteristici constructive ale clădirilor	Suprafață utilă	Autorizare la incendiu
	Clădiri universitate	Adresa								
1	CANTINA 2	Complex „A.I.Cuza” str. Domnească nr. 155	1981	3.032.576	Stingatoare, hidranti	Sistem de supraveghere	3 km	fundații din beton, pereți portanți de închidere și despărțituri din zidărie, centuri	1782	Nu necesită
2	CĂMIN A + CENTRALA A	Complex „A.I.Cuza” str. Domnească nr. 147	1955	8.028.391	Stingatoare și hidranti Sisteme de detectare incendiu	Paznici, Sistem de supraveghere Fochist	3 km	zidărie portantă, planșee din fășii cu goluri	3308	Aviz nr. 199/16/ SU-GL/ 04.08.2016
3	CĂMIN B	Complex „A.I.Cuza” str. Parcului nr. 4	1955	2.767.959	Stingatoare și hidranti	Paznici, Sistem de supraveghere	3 km	fundații din beton, pereți portanți din cărămidă, planșee din fășii cu goluri	4060	Nu necesită
4	CĂMIN C	Complex „A.I.Cuza” str. Domnească nr. 155	1964	1.917.915	Stingatoare și hidranti	Paznici, Sistem de supraveghere	3 km	fundații din beton, pereți portanți din zidărie cu cadre din beton arma	4004	Nu necesită
5	CĂMIN D	Complex „A.I.Cuza” str. Domnească nr. 155	1964	2.183.212	Stingatoare și hidranti	Paznici, Sistem de supraveghere	3 km	fundații din beton, pereți portanți din zidărie cu cadre din beton armat	4004	Nu necesită
6	CĂMIN E	Complex „A.I.Cuza” str.	1962	6.752.351	Stingatoare și hidranti	Paznici, Sistem de supraveghere	3 km	cadre din beton armat, planșee din	3830	Nu necesită

	Florilor nr. 2	1954	1.079.280	hidranti	supraveghere	3 km	beton armat.	
7	CĂMIN F Complex „Al.I.Cuza” str. Parcului nr.4	1954	1.079.280	Stingatoare si hidranti	Sisteme de alarma	3 km	cadre din beton armat, planșee din beton armat.	Nu necesită
8	CĂMIN G Complex „Al.I.Cuza” str. Domnească nr. 155	1976	4.807.056	Stingatoare si hidranti	Paznici, Sistem de supraveghere	3 km	cadre din beton armat, planșee din beton armat	Nu necesită
9	CĂMIN H Complex „Al.I.Cuza” str. Domnească nr. 155	1981	8.011.185	Stingatoare si hidranti	Paznici, Sistem de supraveghere	3 km	cadre din beton armat, planșee din beton armat.	Nu necesită
10	CENTRALA D + SPĂLĂTO- RIE Complex „Al.I.Cuza” str. Domnească nr. 147	1964	3.785.662	Stingatoare si hidranti	Fochist	3 km	cadre din beton armat, ziduri de inchidere din cărămidă	Nu are
11	CĂMIN IA Complex „22 Decembrie” str. Gării nr. 59-61	1981	1.876.687	Stingatoare si hidranti	Paznici, Receptioneri, Sistem de supraveghere	3 km	cadre din beton armat, ziduri de inchidere din cărămidă	Nu necesită
12	CĂMIN IB Complex „22 Decembrie” str. Gării nr. 59-61	1981	2.886.955	Stingatoare si hidranti	Paznici, Receptioneri, Sistem de supraveghere	3 km	cadre din beton armat, ziduri de inchidere din cărămidă	Aviz 806544 / 05.04.2012
13	CĂMIN LSG Complex „Științei” str. Domnească nr. 111	2008	3.561.966	Stingatoare si hidranti	Receptioneri, Sistem de supraveghere	3 km	diafragme și cadre din beton armat, pereți din diafragme de beton, compartmentări din zidărie de	Aviz 100 / 11.01.2005





Acolo unde apar specificatii tehnice care indică o anumită origine, sursă, producție, un procedeu special, o marcă de fabrică sau de comerț, un brevet de invenție, o licență de fabricație se va citi „sau echivalent”.

Răspunderea pentru conținutul caietului de sarcini aparține persoanei din departamentul/ compartimentul autorității contractante ce precedează la înțocmirea/ completarea/actualizarea acestuia, pe baza necesităților asumate de compartimentul respectiv.

Înțocmit:

ing. Valentina Stenais

ing. Marcel Tătaru

## FORMULARE

*Formularul – 1 Declarație privind neîncadrarea în situații potențial generatoare de conflict de interese*

*Formularul – 2 Formular de ofertă (propunerea financiară) pentru atribuirea contractului*

*Formularul – 3 Centralizator de prețuri*

*Formularul – 4 Propunere tehnică pentru atribuirea contractului*



### Declarație privind neîncadrarea în situații potențial generatoare de conflict de interese

Subsemnatul(a)..... (denumirea, numele operatorului economic), în calitate de ofertant / ofertant asociat / subcontractant /terț susținător la procedura de ..... (se menționează procedura) pentru atribuirea acordului cadru de achiziție publică având ca obiect ..... (denumire serviciu și codul CPV), la data de ..... (zi/lună/an), organizată de Universitatea Dunărea de Jos din Galați, declar pe proprie răspundere că nu mă aflu în următoarele situații care ar putea duce la apariția unui conflict de interese:

a) participarea în procesul de verificare/evaluare a solicitărilor de participare/ofertelor a persoanelor care dețin părți sociale, părți de interes, acțiuni din capitalul subscris al unuia dintre ofertanți/candidați, terți susținători sau subcontractanți propuși ori a persoanelor care fac parte din consiliul de administrație/organul de conducere sau de supervizare a unuia dintre ofertanți/candidați, terți susținători ori subcontractanți propuși;

b) participarea în procesul de verificare/evaluare a solicitărilor de participare/ofertelor a unei persoane care este soț/soție, rudă sau afin, până la gradul al doilea inclusiv, cu persoane care fac parte din consiliul de administrație/organul de conducere sau de supervizare a unuia dintre ofertanți/candidați, terți susținători ori subcontractanți propuși;

c) participarea în procesul de verificare/evaluare a solicitărilor de participare/ofertelor a unei persoane despre care se constată sau cu privire la care există indicii rezonabile/informații concrete că poate avea, direct ori indirect, un interes personal, financiar, economic sau de altă natură, ori se află într-o altă situație de natură să îi afecteze independența și imparțialitatea pe parcursul procesului de evaluare;

d) situația în care ofertantul individual/ofertantul asociat/candidatul/subcontractantul propus/terțul susținător are drept membri în cadrul consiliului de administrație/organului de conducere sau de supervizare și/sau are acționari ori asociați semnificativi persoane care sunt soț/soție, rudă sau afin până la gradul al doilea inclusiv ori care se află în relații comerciale cu persoane cu funcții de decizie în cadrul autorității contractante sau al furnizorului de servicii de achiziție implicat în procedura de atribuire;

e) situația în care ofertantul/candidatul a nominalizat printre principalele persoane desemnate pentru executarea contractului persoane care sunt soț/soție, rudă sau afin până la gradul al doilea inclusiv ori care se află în relații comerciale cu persoane cu funcții de decizie în cadrul autorității contractante sau al furnizorului de servicii de achiziție implicat în procedura de atribuire.

În sensul dispozițiilor de la lit. d), prin acționar sau asociat semnificativ se înțelege persoana care exercită drepturi aferente unor acțiuni care, cumulate, reprezintă cel puțin 10% din capitalul social sau îi conferă deținătorului cel puțin 10% din totalul drepturilor de vot în adunarea generală.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor orice documente doveditoare de care dispunem.

Înțeleg că în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

Semnătura ofertantului sau a reprezentantului ofertantului .....

Numele și prenumele semnatarului .....

Capacitate de semnătura .....

#### **Detalii despre ofertant**

Numele ofertantului .....

Țara de reședință .....

Adresa .....

Adresa de corespondență (dacă este diferită) .....

Adresa de e-mail .....

Telefon / Fax .....

Data .....

Operator Economic

.....  
(denumirea)**FORMULAR DE OFERTĂ**

1. Examinând documentația de atribuire, subsemnatul/ subsemnata, reprezentanți ai ofertantului \_\_\_\_\_ (denumirea/numele ofertantului), ne oferim ca, în conformitate cu prevederile și cerințele cuprinse în documentația mai sus menționată, să prestăm „.....” pentru suma de ..... (suma în litere și în cifre), plătită în RON, după recepția serviciilor, la care se adaugă taxa pe valoarea adăugată în valoare de \_\_\_\_\_ lei. (suma în litere și în cifre)
2. Ne angajăm ca, în conformitate cu prevederile și cerințele cuprinse în documentația mai sus menționată să prestăm ..... cu respectarea tuturor cerințelor din Caietul de Sarcini și documentația de atribuire, pentru o perioadă de 12 luni, prezenta declarație făcând parte din propunerea tehnică pe care o formulăm. De asemenea, ne asumăm angajamentul de a onora toate solicitările autorității contractante privind prestarea serviciilor.
3. Ne angajăm ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită câștigătoare, să prestăm serviciile în conformitate cu specificațiile din caietul de sarcini.
4. Ne angajăm să menținem această ofertă valabilă pentru o durată de \_\_\_\_\_ zile, (durata în litere și cifre), de la data depunerii Ofertei, și ea va rămâne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.
5. Până la încheierea și semnarea contractului, această ofertă, împreună cu comunicarea transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este stabilită câștigătoare, vor constitui un contract angajant între noi.
6. Precizăm ca:  
 depunem oferta alternativă, ale cărei detalii sunt prezentate într-un formular de ofertă separat, marcat în mod clar "alternativă";  
 nu depunem oferta alternativă.  
 (se bifează opțiunea corespunzătoare)
7. Înțelegem că nu suntem obligați să acceptăm oferta cu cel mai scăzut preț sau orice altă ofertă pe care o puteți primi.

Semnătura ofertantului sau a reprezentantului ofertantului .....

Numele și prenumele semnatarului .....

Capacitate de semnătură .....

**Detalii despre ofertant**

Numele ofertantului .....

Țara de reședință .....

Adresa .....

Adresa de corespondență (dacă este diferită) .....

Adresa de e-mail .....

Telefon / Fax .....

Data .....

Operator Economic

.....

(denumirea)

## CENTRALIZATOR DE PREȚURI

<b>NR. LOT.</b>	<b>Denumirea serviciului</b>	<b>UM</b>	<b>Cantitatea solicitata U.M</b>	<b>Pret unitar RON fara TVA</b>	<b>Pret total RON fara TVA</b>	<b>Taxa pe valoare adaugat a RON</b>
0	1	2	3	4	5=3*4	6=5*..%
<b>LOTUL 1</b>						
1	Corp U – sediul central universitate	serv	1			
2	Corp M - Facultatea de Inginerie, Facultatea de Științe Juridice	serv	1			
3	Corp B,D,H -Facultatea de Inginerie	serv	1			
4	Corp E - Atelier școală industrie alimentare Asia	serv	1			
5	Corp F - Cercetări tehnologice industrie alimentare	serv	1			
6	Corp SA, SB, SC, SD, SE – Facultatea de Științe	serv	1			
7	Corp Y - Facultatea de Nave și Inginerie Electrică	serv	1			
8	Corp K - Laborator organe de masini	serv	1			
9	Corp L - Bazin carene	serv	1			
10	Corp G și I – laborator termotehnic și electronic	serv	1			
11	Corp J	serv	1			
12	Corp P	serv	1			
13	Corp CN	serv	1			
14	Facultatea de Educatie Fizica si Sport Corp A	serv	1			
15	Cădire administrativă decanat FEFS Corp B	serv	1			
16	Corp I – Facultatea de Economie si Administrarea Afacerilor	serv	1			
17	Corp IC - Biblioteca	serv	1			
18	Facultatea de Medicină și Farmacie	serv	1			
19	Corp Q - Clădire unitate integrată Unelte pescuit	serv	1			
20	Cladire Bariera Traian – Unitatea nr. 31, Corp T	serv	1			
21	Centrala termica - FEAA	serv	1			
22	Atelier scoala	serv	1			
23	Sala de Sport nr. 1	serv	1			
24	Corp MP - Facultatea de Medicină și Farmacie	serv	1			
<b>LOTUL 2</b>						
1	Cantina 2	serv	1			
2	Cămin A + Centrala A	serv	1			
3	Cămin B	serv	1			
4	Cămin C	serv	1			
5	Cămin D	serv	1			
6	Cămin E	serv	1			
7	Cămin F	serv	1			

<b>8</b>	Cămin G	serv	1			
<b>9</b>	Cămin H	serv	1			
<b>10</b>	Centrala D + Spălătorie	serv	1			
<b>11</b>	Cămin IA	serv	1			
<b>12</b>	Cămin IB	serv	1			
<b>13</b>	Cămin LSG	serv	1			

**Ofertanții pot depune ofertă pentru unul sau mai multe loturi.**

Semnătura ofertantului sau a reprezentantului ofertantului .....

Numele și prenumele semnatarului .....

Capacitate de semnătura .....

**Detalii despre ofertant**

Numele ofertantului .....

Țara de reședință .....

Adresa .....

Adresa de corespondență (dacă este diferită) .....

Adresa de e-mail .....

Telefon / Fax .....

Data .....

OFERTANTUL

(denumirea/numele)

## PROPUNERE TEHNICA

CERINȚE AUTORITATE CONTRACTANTĂ	OFERTĂ CONTRACTANT
<p>Servicii de asigurare a clădirilor din patrimoniul Universității „Dunărea de Jos” din Galați pentru anul 2021 – 2022.</p> <p>Asigurătorul trebuie să dispună de o rețea teritorială proprie, formată din cel puțin o unitate (sucursală, agenție) înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului, în Municipiul Galați sau o rețea de parteneri specializați în constatarea daunelor cu reprezentare națională, inclusiv în Municipiul Galați, să dispună de dotare cu tehnică de calcul, software adecvat, acces la baza unică de date în vederea întocmirii documentațiilor specifice, precum și de personal specializat.</p> <p><b>TERMEN DE PRESTARE/EXECUȚIE</b> Asigurările vor fi încheiate pentru o perioadă de 12 luni.</p> <p><b>CERINȚE MINIMALE</b> <b>Clădirile vor fi asigurate pentru următoarele riscuri:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>Flexa:</b> incendiu, trăsnet, urmat sau nu de incendiu, explozie, căderea aparatelor de zbor;</li> <li>- <b>Riscuri catastrofice:</b> cutremur, inundații, alunecări și/sau prăbușiri de teren – din cauze naturale;</li> <li>- <b>Fenomene atmosferice:</b> grindină, furtună, vijelie, uragan, tornadă, ploaie torențială, greutatea stratului de zăpadă sau de gheață, avalanșă de zăpadă;</li> </ul>	<p>Descrierea tehnică detaliată a serviciului oferit, precum și alte informații considerate semnificative, în vederea verificării corespondenței propunerii tehnice cu specificațiile tehnice prevăzute în caietul de sarcini.</p> <p><b>SE COMPLETEAZĂ DE CĂTRE OFERTANT CUM RESPECTĂ CERINȚELE TEHNICE MINIMALE SOLICITATE ÎN CAIETUL DE SARCINI.</b></p> <p><b>OBLIGATORIU OFERTANTUL VA PRECIZA DACĂ RESPECTA FIECARE CERINȚĂ ÎN PARTE ȘI NU SE VA LIMITA DOAR LA PREZENTAREA UNOR CONDIȚII DE ASIGURARE DIN CARE AUTORITATEA CONTRACTANTA SĂ NU POATĂ IDENTIFICA TOATE RISCURILE SOLICITATE ÎN CAIETUL DE SARCINI.</b></p>

- **Apă de conductă:** pagube produse ca urmare a avarierii accidentale a instalațiilor sanitare/termice/de canalizare, inclusiv a instalațiilor automate pentru stingerea incendiilor
- **Riscuri politice:** vandalism/ tulburări sociale;
- **Căderi accidentale de corpuri** (copaci, rețele de distribuție energie electrică/ cablu, macarale, elemente de construcție ale clădirilor învecinate), izbirea din exterior de către vehicule, costuri de stingere a incendiului, pagube produse de autorități bunurilor asigurate (ex. pompieri, etc.),

**În caz de daună despăgubirea se va face pe bază de deviz acceptat de asigurator, iar contravaloarea daunei se va efectua în contul emitentului facturii, respectiv a devizului agreat în prealabil.**

**Valoare asigurată pentru lotul 1: 103.487.231 lei**

**Valoare asigurată pentru lotul 2: 50.691.195 lei**

### **PLATA SERVICIILOR**

- Polițele vor fi predate asiguratului, cu cel puțin 3 zile înainte de intrarea în vigoare a acestora, în conformitate cu datele furnizate de către achizitor.

- Livrarea polițelor se va efectua în Galați, strada Domnească nr.47 – Direcția Patrimoniu pentru lotul 1, respectiv strada Parcului nr. 4 – Direcția Cămine și Cantine pentru lotul 2, în prezența personalului desemnat de către entitatea contractantă. Cheltuielile efectuate cu livrarea polițelor la sediul autorității contractante vor fi suportate de către ofertant.

- Plata polițelor se va face în termen de maxim 30 zile de la data înregistrării decontului de primă la achizitor.

- Plata polițelor se va face trimestrial, pe baza decontului de primă înregistrat la achizitor.

- Intrarea în vigoare a polițelor se va face la termenul prevăzut, indiferent de momentul efectuării plății (în conformitate cu termenele prevăzute în contract), cu excepția cazurilor în care achizitorul nu își respecta obligația de plata convenita.

- Asiguratorul este obligat să depună toate diligentele, astfel încât achizitorul să poată să își îndeplinească obligația de plata, la termen, conform prevederilor contractuale, iar polițele de asigurare să producă efectele legale începând cu data prevăzută în contract.

***- Nivelul primelor de asigurare pentru anul 2022-2023, stabilite prin ofertă, să nu facă obiectul niciunei majorări pe perioada de valabilitate a contractului, cu excepția situațiilor impuse de lege.***

***Nu se acceptă franșize mai mari de:***

- 2% din suma asigurată, oricare și fiecare daună, aplicabilă riscului de cutremur;
- 5% din orice daună, maxim 1.500 RON pentru riscul de incendiu;

<ul style="list-style-type: none"> <li>• 500 RON din orice daună, pentru restul riscurilor.</li> </ul>	
<p><b>Cerinta nr. 1</b> Declarație privind neîncadrarea în situații potențial generatoare de conflict de interese.</p>	<p><b>Modalitate de îndeplinire:</b> Cerința se considera îndeplinită prin completarea <b>Formularului nr. 1</b>.</p> <p>Ofertanții, terții susținători și subcontractanții nu trebuie să se regăsească în situațiile care ar putea duce la apariția unui conflict de interese.</p>
<p><b>Cerinta nr. 2</b> Operatorul economic ce depune oferta trebuie sa detina autorizatie de functionare emisa de catre Autoritatea de Supraveghere Financiara (ASF) în conformitate cu Legea nr. 237/2015 privind autorizarea si supravegherea activitatii de asigurare și reasigurare cu modificarile și completările ulterioare. Actul normativ care sta la baza solicitarii Autorizatiei CSA/ASF este Legea nr. 32/03.04.2000.</p>	<p><b>Modalitate de îndeplinire:</b> Cerința se consideră îndeplinită prin prezentarea autorizației emisă de Autoritatea de Supraveghere Financiară (ASF), valabilă la momentul prezentării acesteia. Pentru persoanele juridice sau fizice străine certificate sau alte documente emise de organisme abilitate în acest sens conform legii țării de rezidență a operatorului economic.</p>

**SE POT DEPUNE OFERTE PENTRU UNUL SAU AMBELE LOTURI.**

*Semnătura ofertantului sau a reprezentantului ofertantului* .....

*Numele și prenumele semnatarului* .....

*Capacitate de semnătura* .....

**Detalii despre ofertant**

*Numele ofertantului* .....

*Țara de reședință* .....

*Adresa* .....

*Adresa de corespondență (dacă este diferită)* .....

*Adresa de e-mail* .....

*Telefon / Fax* .....

*Data* .....