



INVITAȚIE

Prin prezenta, vă aducem la cunoștință că, Universitatea „Dunărea de Jos” din Galați este interesată să achiziționeze **„Servicii de asigurare a clădirilor din patrimoniul Universității „Dunărea de Jos” din Galați pentru anul 2022 – 2023”**, și vă invităm să depuneți oferta tehnică și financiară, având în vedere următoarele:

1. Denumirea autorității contractante: Universitatea „Dunărea de Jos” din Galați
Cod de identificare: 3127522
Adresa: str. Domnească nr. 47, Galați, România
Telefon: 0236419177
Fax: 0236419177
2. Denumire invitație: **„Servicii de asigurare a clădirilor din patrimoniul Universității „Dunărea de Jos” din Galați pentru anul 2022 – 2023”**, conform caietului de sarcini.
3. Modalitatea de desfășurare: achiziție directă conform art. 43 alin. (2) din H. nr. 395/2016.
4. Pentru depunerea ofertei se vor completa formularele atașate prezentei invitații.
5. Împărțirea pe lot-uri: da.
6. Valoarea estimată totală: **42000 lei, defalcată astfel: Lot 1 - Spații de învățământ – 30000 lei, Lot 2 - Spații de cazare – 12000 lei.**
7. Criteriu de atribuire: prețul cel mai scăzut.
8. Cod CPV: 66513200-1.
9. Tip contract: prestare de servicii.
10. Obiectul contractului: **„Servicii de asigurare a clădirilor din patrimoniul Universității „Dunărea de Jos” din Galați pentru anul 2022– 2023”**.
11. Data limită de depunere a ofertelor: 18.04.2022, ora 14:00
12. Adresa la care se transmit ofertele: Universitatea „Dunărea de Jos” din Galați, str. Domnească nr. 47, Galați, România, cod poștal 800008, Registratură sau la adresa de e-mail mihai.irimia@ugal.ro.
13. Limba de redactare a ofertei: Română.

14. Tip de finanțare și modalitate de plată: plata se face în 4 rate (o rată la trei luni), din venituri proprii și Regii CC, în contul furnizorului deschis la Trezoreria statului.
15. Moneda în care se transmite oferta de preț: lei.
16. Modul de obținere a documentației: atașat invitației.
17. Persoana de contact: Mihai Aurelian Irimia, tel. 0336130115, e-mail: mihai.irimia@ugal.ro.
18. În eventualitatea în care oferta dumneavoastră corespunde din punct de vedere al solicitărilor din caietul de sarcini, se încadrează în valoarea estimată precizată în invitație și este clasată pe primul loc, achiziția se va finaliza prin cumpărare directă.
19. Vă rugăm să confirmați primirea prezentei invitații, la numărul de fax 0236419177 sau la adresa de e-mail: mihai.irimia@ugal.ro.

RECTOR,

Prof. univ. dr. ing. Puiu Lucian GEORGESCU



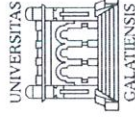
DIRECTOR GENERAL DIRECȚIA GENERALĂ ADMINISTRATIVĂ,
Ing. Romeu HORGHIDAN

DIRECTOR INTERIMAR DIRECȚIA ACHIZIȚII PUBLICE,
ȘI MONITORIZARE CONTRACTE,
Ec. Marian DĂNĂILĂ

ÎNTOCMIT,

Ec. Mihai Aurelian IRIMIA





SE APROBĂ
RECTOR,
Prof. univ. dr. ing. Puiu-Lucian GEORGESCU



CAIET DE SARCINI

1. OBIECTUL CAIETULUI DE SARCINI

Obiectul caietului de sarcini, îl constituie achiziția de *asigurări a clădirilor din patrimoniul Universității „Dunărea de Jos” din Galați*, perioada avută în vedere fiind anul 2022-2023.

2. CERINȚE GENERALE

Caietul de Sarcini – face parte din documentația de atribuire și constituie ansamblul cerințelor pe bază cărora se elaborează de către fiecare ofertant oferata.

În acest sens orice ofertă prezentată va fi luată în considerare, dar numai în măsura în care aceasta se înscrie în limitele cerințelor din Caietul de Sarcini. Ofertarea care nu răspunde cerințelor prevăzute în Caietul de Sarcini atrage descalificarea ofertantului.

Prevederile și cerințele Caietului de Sarcini au caracter obligatoriu și nu vor exonera ofertantul câștigător de răspunderea de a asigura calitatea serviciilor prestate, prin efectuarea verificărilor necesare sau care sunt prevăzute în standardele și normale în vigoare, privind testarea calității serviciilor.

Se interzice indicarea în documentații a unor specificații tehnice care desemnează procedee speciale ce pot duce la favorizarea sau eliminarea unuia sau mai mulți ofertanți. O astfel de indicație va fi admisă numai cu mențiunea “sau echivalent”.

În aceste condiții se vor indica doar caracteristici tehnice ale lucrărilor și serviciilor ce urmează a fi prestate.

Cerințele impuse prin prezentul caiet de sarcini sunt considerate ca fiind minime.

În acest sens, orice ofertă prezentată care se abate de la prevederile caietului de sarcini, va fi luată în considerare, dar numai în măsura în care propunerea tehnică presupune asigurarea unui nivel calitativ superior cerințelor minime din caietul de sarcini.

Toate cerințele solicitate în caietul de sarcini sunt obligatorii. Nerespectarea în totalitate a acestora va conduce la declararea ofertei ca fiind neconformă.

CONDIȚII DE PARTICIPARE

Asigurătorul trebuie să dispună de o rețea teritorială proprie, formată din cel puțin o unitate (sucursală, agenție) înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului, în Municipiul Galați sau o rețea de parteneri specializați în constatarea daunelor cu reprezentare nationala, inclusiv în Municipiul Galați, să dispună de dotare cu tehnică de calcul, software adecvat, acces la baza unică de date în vederea întocmirii documentațiilor specifice, precum și de personal specializat.

Situația personală a ofertantului:

Nivel(uri) specific(e) minim(e) necesar(e) (după caz):

| | |
|--|--|
| <p>Cerinta nr. 1 Declarație privind neîncadrarea în următoarele situații care ar putea duce la apariția unui conflict de interese:</p> <p>a) participarea în procesul de verificare/evaluare a solicitărilor de participare/ofertelor a persoanelor care dețin părți sociale, părți de interes, acțiuni din capitalul subscris al unuia dintre ofertanți/candidați, terți susținători sau subcontractanți propuși ori a persoanelor care fac parte din consiliul de administrație/organul de conducere sau de supervizare a unuia dintre ofertanți/candidați, terți susținători ori subcontractanți propuși;</p> <p>b) participarea în procesul de verificare/evaluare a solicitărilor de participare/ofertelor a unei persoane care este soț/soție, rudă sau afin, până la gradul al doilea inclusiv, cu persoane care fac parte din consiliul de administrație/organul de conducere sau de supervizare a unuia dintre ofertanți/candidați, terți susținători ori subcontractanți propuși;</p> <p>c) participarea în procesul de verificare/evaluare a solicitărilor de participare/ofertelor a unei persoane despre care se constată sau cu privire la care există indicii rezonabile/informații concrete că poate avea, direct ori indirect, un interes personal, financiar, economic sau de altă natură, ori se află într-o altă situație de natură să îi afecteze independența și imparțialitatea pe</p> | <p>Informații și formalități necesare pentru evaluarea respectării cerințelor menționate:</p> <p>Modalitate de îndeplinire: Cerința se considera îndeplinită prin completarea Formularului nr. 1. Ofertanții, terții susținători și subcontractanții nu trebuie să se regăsească în situațiile care ar putea duce la apariția unui conflict de interese.</p> |
|--|--|

parcursul procesului de evaluare;

d) situația în care ofertantul individual/ofertantul asociat/candidatul/subcontractantul propus/terțul susținător are drept membri în cadrul consiliului de administrație/organului de conducere sau de supervizare și/sau are acționari ori asociați semnificativi persoane care sunt soț/soție, rudă sau afin până la gradul al doilea inclusiv ori care se află în relații comerciale cu persoane cu funcții de decizie în cadrul autorității contractante sau al furnizorului de servicii de achiziție implicat în procedura de atribuire;

e) situația în care ofertantul/candidatul a nominalizat printre principalele persoane desemnate pentru executarea contractului persoane care sunt soț/soție, rudă sau afin până la gradul al doilea inclusiv ori care se află în relații comerciale cu persoane cu funcții de decizie în cadrul autorității contractante sau al furnizorului de servicii de achiziție implicat în procedura de atribuire.

În sensul dispozițiilor de la lit. d), prin acționar sau asociat semnificativ se înțelege persoana care exercită drepturi aferente unor acțiuni care, cumulate, reprezintă cel puțin 10% din capitalul social sau îi conferă deținătorului cel puțin 10% din totalul drepturilor de vot în adunarea generală.

Informații despre conducerea executivă:

Prof. univ. dr. ing. Puiu - Lucian GEORGESCU – RECTOR

Prof. univ. dr. Nicoleta BĂRBUȚĂ - MIȘU – PRORECTOR responsabil cu managementul financiar și strategiile administrative

As. dr. Alexandru NECHIFOR – PRORECTOR responsabil cu relațiile internaționale și extensiunile universitare

Prof. dr. ing. Elena MEREUȚĂ – PRORECTOR responsabil cu activitatea didactică și asigurarea calității

Prof. dr. habil. ing. Silvius STANCIU – PRORECTOR responsabil cu activitatea de cercetare, dezvoltare, inovare și parteneriatul cu mediul economico-social

Conf. dr. ing. Ciprian VLAD – PRORECTOR responsabil cu strategiile universitare și parteneriatul cu studenții

Eugen Cristian RUSU - DIRECTOR al CSUD

Informații despre persoanele care semnează documente emise în legătură sau pentru

procedura de atribuire:

Ing. Romeu HORGHIDAN – Director Direcția Generală Administrativă

Ec. Maricica FELEA – Director Interimar al Direcției Economice

Ec. Marian DĂNĂILĂ – Director Interimar Direcția Achiziții Publice și Monitorizare Contracte

Dragoș Alexandru OPREANU - Director Interimar Direcția Resurse Umane si Juridic

Oana CHICOȘ – Consilier juridic

Elena-Marinela OPREA – Consilier juridic

Andreea ALEXA – Consilier juridic

Margareta DĂNĂILĂ – Administrator financiar

Neculai SAVA – Administrator financiar

Laura Luminita BUCUR – Administrator financiar

Aurelia Dana MODIGA – Sef Serviciu Interimar Serviciul Contabilitate

Mariana BĂLBĂRĂU – Sef Serviciu Interimar Serviciul Financiar

Ec. Mihai Aurelian IRIMIA – Administrator financiar

Ing. Bianca Adina MAFTEI – Administrator de patrimoniu

Ing. Valentina STERNATIS – Șef Birou Interimar – Birou Administrativ

ing. Marcel Tătaru – Administrator de patrimoniu

Simona POTRIVITU – Administrator de patrimoniu

Cristina Loredana ȘOAGĂR – Administrator financiar

Capacitatea de exercitare a activității profesionale

Nivel specific minim necesar:

Informații și formalități necesare pentru
evaluarea respectării cerințelor

| | menționate: |
|---|---|
| <p>Cerinta nr. 1</p> <p>Operatorul economic ce depune oferta trebuie sa detina autorizatie de functionare emisa de catre Autoritatea de Supraveghere Financiara (ASF) în conformitate cu Legea nr. 237/2015 privind autorizarea si supravegherea activitatii de asigurare și reasigurare cu modificarile și completările ulterioare.</p> <p>Actul normativ care sta la baza solicitarii Autorizatiei CSA/ASF este Legea nr. 32/03.04.2000.</p> | <p>Modalitate de îndeplinire:</p> <p>Cerința se consideră îndeplinită prin prezentarea autorizației emise de Autoritatea de Supraveghere Financiară (ASF), valabilă la momentul prezentării acesteia.</p> <p>Pentru persoanele juridice sau fizice străine certificate sau alte documente emise de organisme abilitate în acest sens conform legii țării de rezidență a operatorului economic.</p> |

3. TERMEN DE PRESTARE/EXECUȚIE

Asigurările vor fi încheiate pentru o perioada de 12 luni.

4. CERINȚE MINIMALE

Clădirile vor fi asigurate pentru următoarele riscuri:

- **Flexa:** incendiu, trăsnet, urmat sau nu de incendiu, explozie, căderea aparatelor de zbor;
 - **Riscuri catastrofice:** cutremur, inundații, alunecări și/sau prăbușiri de teren – din cauze naturale;
 - **Fenomene atmosferice:** grindină, furtună, vijelie, uragan, tornadă, ploaie torențială, greutatea stratului de zăpadă sau de gheață, avalanșă de zăpadă;
 - **Apă de conductă:** pagube produse ca urmare a avarierii accidentale a instalațiilor sanitare/termice/de canalizare, inclusiv a instalațiilor automate pentru stingerea incendiilor
 - **Riscuri politice:** vandalism/ tulburări sociale;
 - **Căderi accidentale de corpuri** (copaci, rețele de distribuție energie electrică/ cablu, macarale, elemente de construcție ale clădirilor învecinate), izbirea din exterior de către vehicule, costuri de stingere a incendiului, pagube produse de autorități bunurilor asigurate (ex. pompieri, etc.),
- În caz de daună despăgubirea se va face pe bază de deviz acceptat de asigurator, iar contravaloarea daunei se va efectua în contul emitentului facturii, respectiv a devizului agreat în prealabil.**

Serviciile de asigurare a clădirilor din patrimoniul Universității „Dunărea de Jos” din Galați sunt împartite în doua loturi.

Adresele clădirilor asigurate și alte informații asupra acestora sunt prezentate în tabelele de mai jos.

LOTUL 1 – SPAȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT

La Lotul 1 s-au înregistrat daune avizate și plătite în anul 2021, în suma de 107.000 lei. Cauza evenimentelor a fost reprezentată de ploi torențiale, vânt puternic și grindină.

| Nr. Crt. | Cladiri | | An constructie | Suma asigurata (valoarea reala) (Lei) | Sisteme de protectie impotriva incendiului si hidranti | Sisteme de protectie impotriva furtului | Distanța de cea mai apropiata unitate de pompieri (km) | Caracteristici constructive | Suprafata utila | Autorizare la incendiu |
|----------|--|------------------------------|----------------|---------------------------------------|--|---|--|--|-----------------|------------------------|
| | Clădiri universitate | Adresa | | | | | | | | |
| 1 | Corp U – sediul central universitate | Galați, str.Domnească nr.47 | 1920 | 2.100.637 | Stingatoare si hidranti | Paznici | 1.2 km | structură din zidărie portantă | 8.561 | Nu necesită |
| 2 | Corp M - Facultatea de Inginerie, Facultatea de Stiinte Juridice | Galați, str.Domnească nr.111 | 1914 | 3.052.540 | Stingatoare si hidranti | Paznici | 0,6 km | structură din zidărie portantă | 11.797 | Nu necesită |
| 3 | Corp B,D,H - Facultatea de Inginerie | Galați, str.Domnească nr.111 | 1984 | 7.179.239 | Stingatoare si hidranti | Paznici | 0,6 km | structură de rezistență pe cadre din beton armat | 6.275 | Nu necesită |
| 4 | Corp E - Atelier școală industrii alimentare Asia | Galați, str.Domnească nr.111 | 1982 | 5.631.855 | Stingatoare si hidranti | Paznici | 0,6 km | pereti de închidere din zidărie de cărămidă | 4.495 | In curs de autorizare |

| | | | | | | | | | | |
|----|---|------------------------------|------|------------|---------------------------------|---------|--------|---|-------|---|
| 5 | Corp F - Cercetări tehnologice industriale alimentare | Galați, str.Domnească nr.111 | 1985 | 5.474.313 | Stingatoare si hidranti | Paznici | 0,6 km | structură de rezistență pe cadre din beton armat, pereți de închidere din zidărie de cărămidă | 4.425 | In curs de autorizare |
| 6 | Corp SA, SB, SC, SD, SE – Facultatea de Științe | Galați, str.Domnească nr.111 | 1997 | 12.248.407 | Stingatoare si hidranti | Paznici | 0,6 km | structură de rezistență pe cadre din beton armat, pereți de închidere din zidărie de cărămidă | 7241 | Nu necesită |
| 7 | Corp Y - Facultatea de Nave și Inginerie Electrică | Galați, str.Domnească nr.111 | 2001 | 12.726.981 | Stingatoare si hidranti | Paznici | 0,6 km | structură de rezistență pe cadre din beton armat, pereți de închidere din zidărie de cărămidă | 6.968 | Autorizatie nr.609999 02.10.2001 |
| 8 | Corp K - Laborator organe de mașini | Galați, str.Domnească nr.111 | 1985 | 1.777.398 | Stingatoare si hidranti | Paznici | 0,6 km | structură de rezistență pe cadre din beton armat | 1.000 | Autorizatie nr. 193/15/SU-GL/22.10.2015 |
| 9 | Corp L - Bazin carene | Galați, str.Domnească nr.111 | 1986 | 2.687.811 | Stingatoare si hidranti, sistem | Paznici | 0,6 km | structură de rezistență pe cadre din beton armat | 948 | In curs de autorizare |
| 10 | Corp G și I – laborator termotehnic și electronic | Galați, str.Domnească nr.111 | 1987 | 3.972.673 | Stingatoare si hidranti | Paznici | 0,6 km | structură de rezistență pe cadre din beton armat, pereți de închidere din zidărie de cărămidă | 4.308 | Nu necesită |
| 11 | Corp J | Galați, str.Domnească nr.111 | 1987 | 1.050.987 | Stingatoare si hidranti | Paznici | 0,6 km | Structura metalica | 1137 | Nu necesită |

| | | | | | | | | | | |
|----|--|--|------|------------|----------------------------|----------------------|--------|--|----------|---|
| 12 | Corp P | Galați, str.Domnească nr.111 | 1983 | 3.677.305 | Stingatoare si hidranti | Paznici | 0,6 km | Cadre din beton armat, plansee din beton armat | 650 | Nu necesită |
| 13 | Corp CN | Galați, str.Domnească nr.111 | 1961 | 99.784 | Stingatoare si hidranti | Paznici | 0,6 km | Cadre din beton armat, plansee din beton armat | 474 | Nu necesită |
| 13 | Facultatea de Educatie Fizica si Sport Corp A | Galați, str.Gării nr.63 | 1930 | 379.217 | Stingatoare si hidranti | Paznici | 0,8 km | structură din zidarie portantă | 10.468 | Nu necesită |
| 14 | Cădire administrativă decanat FEFS Corp B | Galați, str.Gării nr.63 | 1930 | 7.004 | Stingatoare si hidranti | Paznici | 0,8 km | structură din zidarie portantă | 456 | Nu necesită |
| 15 | Corp I – Facultatea de Economie si Administrarea Afacerilor | Galați, str.Gării nr.61 | 1981 | 3.942.717 | Stingatoare si hidranti | Paznici | 0,8 km | structură de rezistență pe cadre din beton armat, pereți de închidere din zidărie de cărămidă | 6.588 | Nu necesită |
| 16 | Corp IC - Biblioteca | Galați, str.Gării nr.61 | 1981 | 2.146.174 | Stingatoare si hidranti | Paznici | 0,8 km | structură de rezistență pe cadre din beton armat, pereți de închidere din zidărie de cărămidă | 850 | Nu necesită |
| 17 | Facultatea de Medicină și Farmacie | Galați, str.Oșelariilor nr.25 bl D9C- D9E | 1998 | 15.114.789 | Stingatoare si hidranti | Sisteme de alarma | 6,5 km | Pereți din beton armat | 2.110,95 | In curs de autorizare |
| 18 | Corp Q - Clădire unitate integrată Unelte pescuit | Galați, str. Al. Carnabel nr.61 | 2012 | 3.593.165 | Stingatoare si hidranti | Sisteme de alarma | 1,0 km | Structura din stâlpi beton armat si zidărie bca | 1.278 | Autorizatie nr. 1 089 573 / 16.05.2011 |
| 19 | Clădire Bariera Traian – Unitatea nr. 3 I, Corp T | Galați, str. Traian nr. 393 | 2012 | 2.592.711 | Stingatoare si hidranti | Paznici | 4,5 km | Cadre metalice si inchidere cu tâmplărie termoizolantă | 1.626 | In curs de autorizare |
| 20 | Centrala termica - | Galați, str. | 1981 | 3.155.462 | Stingatoare | Fochisti | 0,8 km | Stalpi din beton | 158 | Nu necesită |

| FEAA | Garii nr. 61-63 | 1974 | 3.421.720 | Stingatoare și hidranți | Paznici | 1,0 km | armat, ferme metalice, zidărie din caramida, sarpanța cu tabla cutată | 1786 | Aviz 150/16 SU-GL 13.06.2016 |
|--------------|--|------|-----------|---|---------|----------------------------------|--|--------------------|---|
| 21 | Atelier scoala | 1974 | 3.421.720 | Stingatoare și hidranți | Paznici | 1,0 km | Cadre din beton armat, închideri din zidărie | 1786 | Aviz 150/16 SU-GL 13.06.2016 |
| 22 | Sala de Sport nr. 1 | 1952 | 35.613 | Stingatoare | Paznici | lângă unitatea de pompieri | Ferme din lemn, zidărie din caramida | 784 | Nu necesită |
| 23 | Corp MP - Facultatea de Medicină și Farmacie | 1970 | 4.754.447 | Stingătoare și hidranți Sisteme de detectare incendiu | Paznici | 1,5 km | Cadre de beton armat și planșee beton armat cu zidărie de cărămidă | 2785 | Autorizație nr. 23/20/SU- GL 17.02.2020 |
| 24 | Clădire proiect REXDAN | 2005 | 2.664.282 | Stingatoare, hidranți | Paznici | 5 km | Cadre de beton armat turnate monolit și plăci din beton armat la toate nivelele. Pereți din zidărie | 540 | Autorizație în curs de obținere. |
| TOTAL | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | 103.487.231 | |

LOTUL 2 – SPAȚII DE CAZARE

Anul de consolidare aferent fiecărei clădiri ce a fost construită înaintea anului 1950 – nu este cazul.

În anul 2015, s-au încasat despăgubiri în valoare totală de 4.096,96 lei. Cauza evenimentelor a fost reprezentată de defecțiuni accidentale ale instalațiilor sanitare. Măsuri luate pentru remediere: monitorizare și întreținere continuă, în scopul prevenirii apariției defecțiunilor accidentale ale instalațiilor sanitare.

Începând cu 01.01.2016 și până în prezent au fost solicitate prin dosarele de daună depuse un total de 1.045.61 Ron, contravaloare a unui dosar de daună care a avut ca principală cauză infiltrația datorită ploilor, care a condus la deteriorări diverse a spațiilor de cazare.

| Nr. crt. | Clădiri | | An construcție | Suma asigurată (valoare reală) (Lei) | Sisteme de protecție împotriva incendiului | Sisteme de protecție împotriva furtului | Distanța de cea mai apropiată unitate de Pompieri (km) | Caracteristici constructive ale clădirilor | Suprafață utilă | Autorizare la incendiu |
|----------|----------------------|--|----------------|--------------------------------------|--|--|--|---|-----------------|------------------------------------|
| | Clădiri universitate | Adresa | | | | | | | | |
| 1 | CANTINA 2 | Complex „Al.I.Cuza” str. Domnească nr. 155 | 1981 | 3.032.576 | Stingatoare, hidranți | Sistem de supraveghere | 3 km | fundații din beton, pereți portanți de închidere și despărțitori din zidărie, centuri | 1782 | Nu necesită |
| 2 | CĂMIN A + CENTRALA A | Complex „Al.I.Cuza” str. Domnească nr. 147 | 1955 | 8.028.391 | Stingatoare și hidranți Sisteme de detectare incendiu | Paznici, Sistem de supraveghere Fochist | 3 km | zidărie portantă, planșee din fășii cu goluri | 3308 | Aviz nr. 199/16/ SU-GL/ 04.08.2016 |
| 3 | CĂMIN B | Complex „Al.I.Cuza” str. Parcului nr. 4 | 1955 | 2.767.959 | Stingatoare și hidranți | Paznici, Sistem de supraveghere | 3 km | fundații din beton, pereți portanți din cărămidă, planșee din fășii cu goluri | 4060 | Nu necesită |
| 4 | CĂMIN C | Complex „Al.I.Cuza” str. Domnească nr. 155 | 1964 | 1.917.915 | Stingatoare și hidranți | Paznici, Sistem de supraveghere | 3 km | fundații din beton, pereți portanți din zidărie cu cadre din beton arma | 4004 | Nu necesită |
| 5 | CĂMIN D | Complex „Al.I.Cuza” str. Domnească nr. 155 | 1964 | 2.183.212 | Stingatoare și hidranți | Paznici, Sistem de supraveghere | 3 km | fundații din beton, pereți portanți din zidărie cu cadre din beton armat, planșee din | 4004 | Nu necesită |
| 6 | CĂMIN E | Complex „Al.I.Cuza” str. | 1962 | 6.752.351 | Stingatoare și hidranți | Paznici, Sistem de supraveghere | 3 km | cadre din beton armat, planșee din | 3830 | Nu necesită |

| | | | | | | | | | | |
|----|-------------------------|---|------|-----------|-------------------------|---|------|---|------|--------------------------|
| 7 | CĂMIN F | Florilor nr. 2 Complex „Al.I.Cuza” str. Parcului nr. 4 | 1954 | 1.079.280 | Stingatoare si hidranti | Sisteme de alarma | 3 km | beton armat. | 1198 | Nu necesită |
| 8 | CĂMIN G | Complex „Al.I.Cuza” str. Domnească nr. 155 | 1976 | 4.807.056 | Stingatoare si hidranti | Paznici, Sistem de supraveghere | 3 km | cadre din beton armat, planșee din beton armat | 5110 | Nu necesită |
| 9 | CĂMIN H | Complex „Al.I.Cuza” str. Domnească nr. 155 | 1981 | 8.011.185 | Stingatoare si hidranti | Paznici, Sistem de supraveghere | 3 km | cadre din beton armat, planșee din beton armat. | 6594 | Nu necesită |
| 10 | CENTRALA D + SPĂLĂTORIE | Complex „Al.I.Cuza” str. Domnească nr. 147 | 1964 | 3.785.662 | Stingatoare si hidranti | Fochist | 3 km | cadre din beton armat, ziduri de inchidere din cărămidă | 559 | Nu are |
| 11 | CĂMIN IA | Complex „22 Decembrie” str. Gării nr. 59-61 | 1981 | 1.876.687 | Stingatoare si hidranti | Paznici, Receptioneri, Sistem de supraveghere | 3 km | cadre din beton armat, ziduri de inchidere din cărămidă | 2625 | Nu necesită |
| 12 | CĂMIN IB | Complex „22 Decembrie” str. Gării nr. 59-61 | 1981 | 2.886.955 | Stingatoare si hidranti | Paznici, Receptioneri, Sistem de supraveghere | 3 km | cadre din beton armat, ziduri de inchidere din cărămidă | 2380 | Aviz 806544 / 05.04.2012 |
| 13 | CĂMIN LSG | Complex „Științei” str. Domnească nr. 111 | 2008 | 3.561.966 | Stingatoare si hidranti | Receptioneri, Sistem de supraveghere | 3 km | diafragme și cadre din beton armat, pereți din diafragme de beton, compartimentări din zidărie de | 2522 | Aviz 100 / 11.01.2005 |

| | | | | | | | | | |
|--------------|--|--|--|--|--|--|----------|------------|--|
| | | | | | | | cărămida | | |
| TOTAL | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | 50.691.195 | |

1. PROPUNEREA FINANCIARĂ

Oferta financiară va fi prezentată conform **Formulelor nr. 2 și 3** din secțiunea formulare.

2. PLATA SERVICIILOR

- Polițele vor fi predate asiguratului, cu cel puțin 3 zile înainte de intrarea în vigoare a acestora, în conformitate cu datele furnizate de către achizitor.
- Livrarea polițelor se va efectua în Galați, strada Domnească nr.47 – Direcția Patrimoniu - Birou Administrativ pentru lotul 1, respectiv strada Parcului nr. 4 – Direcția Cămine și Cantine – Biou Administrativ pentru lotul 2, în prezența personalului desemnat de către entitatea contractantă. Cheltuielile efectuate cu livrarea polițelor la sediul autorității contractante vor fi suportate de către ofertant.
- Plata polițelor se va face în termen de maxim 30 zile de la data înregistrării decontului de primă la achizitor.
- Plata polițelor se va face trimestrial, pe baza decontului de primă înregistrat la achizitor.
- Intrarea în vigoare a polițelor se va face la termenul prevăzut, indiferent de momentul efectuării plății (în conformitate cu termenele prevăzute în contract), cu excepția cazurilor în care achizitorul nu își respecta obligația de plata convenita.
- Asigurătorul este obligat să depună toate diligentele, astfel încât achizitorul să poată să își îndeplinească obligația de plata, la termen, conform prevederilor contractuale, iar polițele de asigurare să producă efectele legale începând cu data prevăzută în contract.
- Nivelul primelor de asigurare pentru anul 2022-2023, stabilite prin ofertă, să nu facă obiectul niciunei majorări pe perioada de valabilitate a contractului, cu excepția situațiilor impuse de lege.

Nu se acceptă franșize mai mari de:

- 2% din suma asigurată, oricare și fiecare daună, aplicabilă riscului de cutremur;
- 5% din orice daună, maxim 1.500 RON pentru riscul de incendiu;
- 500 RON din orice daună, pentru restul riscurilor.

SE POT DEPUNE OFERTE PENTRU UNUL SAU AMBELE LOTURI.

NOTĂ:

Acolo unde apar specificații tehnice care indică o anumită origine, sursă, producție, un procedeu special, o marcă de fabrică sau de comerț, un brevet de invenție, o licență de fabricație se va citi „sau echivalent”.

Răspunderea pentru conținutul caietului de sarcini aparține persoanei din departamentul/ compartimentul autorității contractante ce procedează la întocmirea/ completarea/actualizarea acestuia, pe baza necesităților asumate de compartimentul respectiv.

Întocmit,

ing. Valentina Stematis

ing. Marcel Tăjăru



FORMULARE

Formularul – 1 Declarație privind neîncadrarea în situații potențial generatoare de conflict de interese

Formularul – 2 Formular de ofertă (propunerea financiară) pentru atribuirea contractului

Formularul – 3 Centralizator de prețuri

Formularul – 4 Propunere tehnică pentru atribuirea contractului

Declarație privind neîncadrarea în situații potențial generatoare de conflict de interese

Subsemnatul(a)..... (denumirea, numele operatorului economic), în calitate de ofertant / ofertant asociat / subcontractant /terț susținător la procedura de (se menționează procedura) pentru atribuirea acordului cadru de achiziție publică având ca obiect (denumire serviciu și codul CPV), la data de (zi/lună/an), organizată de Universitatea Dunărea de Jos din Galați, declar pe proprie răspundere că nu mă aflu în următoarele situații care ar putea duce la apariția unui conflict de interese:

- a) participarea în procesul de verificare/evaluare a solicitărilor de participare/ofertelor a persoanelor care dețin părți sociale, părți de interes, acțiuni din capitalul subscris al unuia dintre ofertanți/candidați, terți susținători sau subcontractanți propuși ori a persoanelor care fac parte din consiliul de administrație/organul de conducere sau de supervizare a unuia dintre ofertanți/candidați, terți susținători ori subcontractanți propuși;
- b) participarea în procesul de verificare/evaluare a solicitărilor de participare/ofertelor a unei persoane care este soț/soție, rudă sau afin, până la gradul al doilea inclusiv, cu persoane care fac parte din consiliul de administrație/organul de conducere sau de supervizare a unuia dintre ofertanți/candidați, terți susținători ori subcontractanți propuși;
- c) participarea în procesul de verificare/evaluare a solicitărilor de participare/ofertelor a unei persoane despre care se constată sau cu privire la care există indicii rezonabile/informații concrete că poate avea, direct ori indirect, un interes personal, financiar, economic sau de altă natură, ori se află într-o altă situație de natură să îi afecteze independența și imparțialitatea pe parcursul procesului de evaluare;
- d) situația în care ofertantul individual/ofertantul asociat/candidatul/subcontractantul propus/terțul susținător are drept membri în cadrul consiliului de administrație/organului de conducere sau de supervizare și/sau are acționari ori asociații semnificative persoane care sunt soț/soție, rudă sau afin până la gradul al doilea inclusiv ori care se află în relații comerciale cu persoane cu funcții de decizie în cadrul autorității contractante sau al furnizorului de servicii de achiziție implicat în procedura de atribuire;
- e) situația în care ofertantul/candidatul a nominalizat printre principalele persoane desemnate pentru executarea contractului persoane care sunt soț/soție, rudă sau afin până la gradul al doilea inclusiv ori care se află în relații comerciale cu persoane cu funcții de decizie în cadrul autorității contractante sau al furnizorului de servicii de achiziție implicat în procedura de atribuire.

În sensul dispozițiilor de la lit. d), prin acționar sau asociat semnificativ se înțelege persoana care exercită drepturi aferente unor acțiuni care, cumulate, reprezintă cel puțin 10% din capitalul social sau îi conferă deținătorului cel puțin 10% din totalul drepturilor de vot în adunarea generală.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor orice documente doveditoare de care dispunem.

Înțeleg că în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

Semnătura ofertantului sau a reprezentantului ofertantului

Numele și prenumele semnatarului

Capacitate de semnătura

Detalii despre ofertant

Numele ofertantului

Țara de reședință

Adresa

Adresa de corespondență (dacă este diferită)

Adresa de e-mail

Telefon / Fax

Data

Operator Economic

.....

(denumirea)

FORMULAR DE OFERTĂ

1. Examinând documentația de atribuire, subsemnatul/ subsemnata, reprezentanți ai ofertantului _____ (denumirea/numele ofertantului), ne oferim ca, în conformitate cu prevederile și cerințele cuprinse în documentația mai sus menționată, să prestăm „.....” pentru suma de (suma în litere și în cifre), plătită în RON, după recepția serviciilor, la care se adaugă taxa pe valoarea adăugată în valoare de _____ lei. (suma în litere și în cifre)
2. Ne angajăm ca, în conformitate cu prevederile și cerințele cuprinse în documentația mai sus menționată să prestăm cu respectarea tuturor cerințelor din Caietul de Sarcini și documentația de atribuire, pentru o perioadă de 12 luni, prezenta declarație făcând parte din propunerea tehnică pe care o formulăm. De asemenea, ne asumăm angajamentul de a onora toate solicitările autorității contractante privind prestarea serviciilor.
3. Ne angajăm ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită câștigătoare, să prestăm serviciile în conformitate cu specificațiile din caietul de sarcini.
4. Ne angajăm să menținem această ofertă valabilă pentru o durată de _____ zile, (durata în litere și cifre), de la data depunerii Ofertei, și ea va rămâne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.
5. Până la încheierea și semnarea contractului, această ofertă, împreună cu comunicarea transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este stabilită câștigătoare, vor constitui un contract angajant între noi.
6. Precizăm ca:
 - depunem oferta alternativă, ale cărei detalii sunt prezentate într-un formular de ofertă separat, marcat în mod clar "alternativă";
 - nu depunem oferta alternativă.
 (se bifează opțiunea corespunzătoare)
7. Înțelegem că nu suntem obligați să acceptăm oferta cu cel mai scăzut preț sau orice altă ofertă pe care o puteți primi.

Semnătura ofertantului sau a reprezentantului ofertantului

.....

Numele și prenumele semnatarului

.....

Capacitate de semnătură

.....

Detalii despre ofertant

Numele ofertantului

.....

Țara de reședință

.....

Adresa

.....

Adresa de corespondență (dacă este diferită)

.....

Adresa de e-mail

.....

Telefon / Fax

.....

Data

.....

Operator Economic

.....

(denumirea)

CENTRALIZATOR DE PREȚURI

| NR. LOT. | Denumirea serviciului | UM | Cantitatea solicitata U.M | Pret unitar RON fara TVA | Pret total RON fara TVA | Taxa pe valoare adaugat a RON |
|----------------|--|------|---------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------|--|
| 0 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5=3*4 | 6=5*..% |
| LOTUL 1 | | | | | | |
| 1 | Corp U – sediul central universitate | serv | 1 | | | |
| 2 | Corp M - Facultatea de Inginerie, Facultatea de Științe Juridice | serv | 1 | | | |
| 3 | Corp B,D,H -Facultatea de Inginerie | serv | 1 | | | |
| 4 | Corp E - Atelier școală industrii alimentare Asia | serv | 1 | | | |
| 5 | Corp F - Cercetări tehnologice industrii alimentare | serv | 1 | | | |
| 6 | Corp SA, SB, SC, SD, SE – Facultatea de Științe | serv | 1 | | | |
| 7 | Corp Y - Facultatea de Nave și Inginerie Electrică | serv | 1 | | | |
| 8 | Corp K - Laborator organe de masini | serv | 1 | | | |
| 9 | Corp L - Bazin carene | serv | 1 | | | |
| 10 | Corp G și I – laborator termotehnic și electronic | serv | 1 | | | |
| 11 | Corp J | serv | 1 | | | |
| 12 | Corp P | serv | 1 | | | |
| 13 | Corp CN | serv | 1 | | | |
| 14 | Facultatea de Educatie Fizica si Sport Corp A | serv | 1 | | | |
| 15 | Cădire administrativă decanat FEFS Corp B | serv | 1 | | | |
| 16 | Corp I – Facultatea de Economie si Administrarea Afacerilor | serv | 1 | | | |
| 17 | Corp IC - Biblioteca | serv | 1 | | | |
| 18 | Facultatea de Medicină și Farmacie | serv | 1 | | | |
| 19 | Corp Q - Clădire unitate integrată Unelte pescuit | serv | 1 | | | |
| 20 | Cladire Bariera Traian – Unitatea nr. 31, Corp T | serv | 1 | | | |
| 21 | Centrala termica - FEAA | serv | 1 | | | |
| 22 | Atelier scoala | serv | 1 | | | |
| 23 | Sala de Sport nr. 1 | serv | 1 | | | |
| 24 | Corp MP - Facultatea de Medicină și Farmacie | serv | 1 | | | |
| LOTUL 2 | | | | | | |
| 1 | Cantina 2 | serv | 1 | | | |
| 2 | Cămin A + Centrala A | serv | 1 | | | |
| 3 | Cămin B | serv | 1 | | | |
| 4 | Cămin C | serv | 1 | | | |
| 5 | Cămin D | serv | 1 | | | |
| 6 | Cămin E | serv | 1 | | | |
| 7 | Cămin F | serv | 1 | | | |

| | | | | | | |
|-----------|-------------------------|------|----------|--|--|--|
| 8 | Cămin G | serv | <i>1</i> | | | |
| 9 | Cămin H | serv | <i>1</i> | | | |
| 10 | Centrala D + Spălătorie | serv | <i>1</i> | | | |
| 11 | Cămin IA | serv | <i>1</i> | | | |
| 12 | Cămin IB | serv | <i>1</i> | | | |
| 13 | Cămin LSG | serv | <i>1</i> | | | |

Ofertanții pot depune ofertă pentru unul sau mai multe loturi.

Semnătura ofertantului sau a reprezentantului ofertantului

Numele și prenumele semnatarului

Capacitate de semnătura

Detalii despre ofertant

Numele ofertantului

Țara de reședință

Adresa

Adresa de corespondență (dacă este diferită)

Adresa de e-mail

Telefon / Fax

Data

OFERTANTUL

(denumirea/numele)

PROPUNERE TEHNICA

| CERINȚE AUTORITATE CONTRACTANTĂ | OFERTĂ CONTRACTANT |
|--|---|
| <p>Servicii de asigurare a clădirilor din patrimoniul Universității „Dunărea de Jos” din Galați pentru anul 2021 – 2022.</p> <p>Asigurătorul trebuie să dispună de o rețea teritorială proprie, formată din cel puțin o unitate (sucursală, agenție) înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului, în Municipiul Galați sau o rețea de parteneri specializați în constatarea daunelor cu reprezentare națională, inclusiv în Municipiul Galați, să dispună de dotare cu tehnică de calcul, software adecvat, acces la baza unică de date în vederea întocmirii documentațiilor specifice, precum și de personal specializat.</p> <p>TERMEN DE PRESTARE/EXECUȚIE Asigurările vor fi încheiate pentru o perioadă de 12 luni.</p> <p>CERINȚE MINIMALE Clădirile vor fi asigurate pentru următoarele riscuri:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Flexa: incendiu, trăsnet, urmat sau nu de incendiu, explozie, căderea aparatelor de zbor; - Riscuri catastrofice: cutremur, inundații, alunecări și/sau prăbușiri de teren – din cauze naturale; - Fenomene atmosferice: grindină, furtună, vijelie, uragan, tornadă, ploaie torențială, greutatea stratului de zăpadă sau de gheață, avalanșă de zăpadă; | <p>Descrierea tehnică detaliată a serviciului oferit, precum și alte informații considerate semnificative, în vederea verificării corespondenței propunerii tehnice cu specificațiile tehnice prevăzute în caietul de sarcini.</p> <p>SE COMPLETEAZĂ DE CĂTRE OFERTANT CUM RESPECTĂ CERINȚELE TEHNICE MINIMALE SOLICITATE ÎN CAIETUL DE SARCINI.</p> <p>OBLIGATORIU OFERTANTUL VA PRECIZA DACĂ RESPECTA FIECARE CERINȚĂ ÎN PARTE ȘI NU SE VA LIMITA DOAR LA PREZENTAREA UNOR CONDIȚII DE ASIGURARE DIN CARE AUTORITATEA CONTRACTANTA SĂ NU POATĂ IDENTIFICA TOATE RISCURILE SOLICITATE ÎN CAIETUL DE SARCINI.</p> |

- **Apă de conductă:** pagube produse ca urmare a avarierii accidentale a instalațiilor sanitare/termice/de canalizare, inclusiv a instalațiilor automate pentru stingerea incendiilor
- **Riscuri politice:** vandalism/ tulburări sociale;
- **Căderi accidentale de corpuri** (copaci, rețele de distribuție energie electrică/ cablu, macarale, elemente de construcție ale clădirilor învecinate), izbirea din exterior de către vehicule, costuri de stingere a incendiului, pagube produse de autorități bunurilor asigurate (ex. pompieri, etc.),

În caz de daună despăgubirea se va face pe bază de deviz acceptat de asigurator, iar contravaloarea daunei se va efectua în contul emitentului facturii, respectiv a devizului agreat în prealabil.

Valoare asigurată pentru lotul 1: 103.487.231 lei

Valoare asigurată pentru lotul 2: 50.691.195 lei

PLATA SERVICIILOR

- Polițele vor fi predate asiguratului, cu cel puțin 3 zile înainte de intrarea în vigoare a acestora, în conformitate cu datele furnizate de către achizitor.
 - Livrarea polițelor se va efectua în Galați, strada Domnească nr.47 – Direcția Patrimoniu pentru lotul 1, respectiv strada Parcului nr. 4 – Direcția Cămine și Cantine pentru lotul 2, în prezența personalului desemnat de către entitatea contractantă. Cheltuielile efectuate cu livrarea polițelor la sediul autorității contractante vor fi suportate de către ofertant.
 - Plata polițelor se va face în termen de maxim 30 zile de la data înregistrării decontului de primă la achizitor.
 - Plata polițelor se va face trimestrial, pe baza decontului de primă înregistrat la achizitor.
 - Intrarea în vigoare a polițelor se va face la termenul prevăzut, indiferent de momentul efectuării plății (în conformitate cu termenele prevăzute în contract), cu excepția cazurilor în care achizitorul nu își respecta obligația de plata convenita.
 - Asiguratorul este obligat să depună toate diligentele, astfel încât achizitorul să poată să își îndeplinească obligația de plata, la termen, conform prevederilor contractuale, iar polițele de asigurare să producă efectele legale începând cu data prevăzută în contract.
- Nivelul primelor de asigurare pentru anul 2022-2023, stabilite prin ofertă, să nu facă obiectul niciunei majorări pe perioada de valabilitate a contractului, cu excepția situațiilor impuse de lege.**
- Nu se acceptă franșize mai mari de:**
- 2% din suma asigurată, oricare și fiecare daună, aplicabilă riscului de cutremur;
 - 5% din orice daună, maxim 1.500 RON pentru riscul de incendiu;

| | |
|---|---|
| <ul style="list-style-type: none"> • 500 RON din orice daună, pentru restul riscurilor. | |
| <p>Cerinta nr. 1 Declaratie privind neincadrarea în situatii potențial generatoare de conflict de interese.</p> | <p>Modalitate de îndeplinire: Cerința se considera îndeplinita prin completarea Formularului nr. 1.</p> <p>Ofertanții, terții susținători și subcontractanții nu trebuie să se regăsească în situațiile care ar putea duce la apariția unui conflict de interese.</p> |
| <p>Cerinta nr. 2 Operatorul economic ce depune oferta trebuie sa detina autorizatie de functionare emisa de catre Autoritatea de Supraveghere Financiara (ASF) în conformitate cu Legea nr. 237/2015 privind autorizarea si supravegherea activitatii de asigurare și reasigurare cu modificarile și completările ulterioare. Actul normativ care sta la baza solicitarii Autorizatiei CSA/ASF este Legea nr. 32/03.04.2000.</p> | <p>Modalitate de îndeplinire: Cerința se consideră îndeplinită prin prezentarea autorizației emisă de Autoritatea de Supraveghere Financiară (ASF), valabilă la momentul prezentării acesteia. Pentru persoanele juridice sau fizice străine certificate sau alte documente emise de organisme abilitate în acest sens conform legii țării de rezidență a operatorului economic.</p> |

SE POT DEPUNE OFERTE PENTRU UNUL SAU AMBELE LOTURI.

Semnătura ofertantului sau a reprezentantului ofertantului

Numele și prenumele semnatarului

Capacitate de semnătura

Detalii despre ofertant

Numele ofertantului

Țara de reședință

Adresa

Adresa de corespondență (dacă este diferită)

Adresa de e-mail

Telefon / Fax

Data