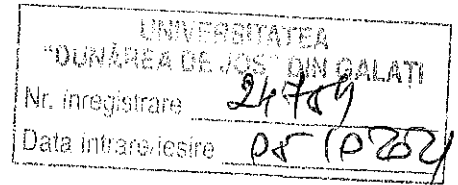


ROMÂNIA
MINISTERUL EDUCAȚIEI
UNIVERSITATEA „DUNĂREA DE JOS” DIN GALAȚI



I N V I T A Ț I E



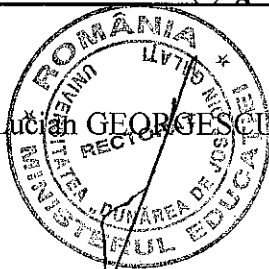
Prin prezenta, vă aducem la cunoștință că, Universitatea “Dunărea de Jos” din Galați este interesată să achiziționeze lucrări de **“Servicii de elaborare a unui audit energetic pentru Universitatea Dunărea de Jos pentru contur”**, și vă invităm să depuneți oferta tehnică și financiară, având în vedere următoarele:

1. Denumirea autorității contractante: **Universitatea “Dunărea de Jos” din Galați**
Cod de identificare: **3127522**
Adresa: **Str. Domnească Nr. 47, Galați, România**
Telefon: **0236419177, 0336130115**
Fax: **0236419177**
2. Denumire invitație: **“Servicii de elaborare a unui audit energetic pentru Universitatea Dunărea de Jos pentru contur”, conform caietului de sarcini.**
3. Modalitatea de desfășurare: **achiziție directă**
4. Pentru depunerea ofertei **se vor completa formularele atașate prezentei invitații.**
5. Împărțirea pe lot-uri: **nu**
6. Valoarea estimată totală fără TVA: **21.008 lei (fără TVA)**
7. Criteriu de atribuire: **prețul cel mai scăzut.**
8. Cod CPV: **71314300-5**
9. Tip contract: **servicii**
10. Obiectul contractului: **Lucrări de “Servicii de elaborare a unui audit energetic pentru Universitatea Dunărea de Jos pentru contur”**
11. Data limită de depunere a ofertelor: **8.10.2021 ; ora 12⁰⁰**
12. Adresa la care se transmit ofertele: **Universitatea “Dunărea de Jos” din Galați, Str. Domnească Nr. 47, Galați, România, cod poștal 800008, Registratură sau la adresa de mail nicoleta.chiriac@ugal.ro**
13. Limba de redactare a ofertei: **Română**
14. Tip de finanțare și modalitate de plată: **Plata se face în termen de maxim 30 de zile, de la prestarea serviciilor, în contul contractantului deschis la Trezoreria statului.**
15. Moneda în care se transmite oferta de preț: **lei**

16. Modul de obținere a documentației: <http://ugal.ro/anunturi/invitatii>.
17. Persoana de contact: **Nicoleta Onofrei**, tel. 0336130115, e-mail: nicoleta.chiriac@ugal.ro
18. În eventualitatea în care oferta dumneavoastră corespunde din punct de vedere al solicitărilor din caietul de sarcini, se încadrează în valoarea estimată precizată în invitație și este clasată pe primul loc, achiziția se va finaliza prin cumpărare directă.
19. Vă rugăm să confirmați primirea prezentei invitații, la numărul de fax 0236419177 sau la adresa de e-mail: nicoleta.chiriac@ugal.ro

Rector,

Prof. univ. dr. ing. Puiu Lucian **GEORGESCU**



Director General,

Direcția Generală Administrativă

Ing. Romeu **HORGHIDAN**

Director Interimar,

Direcția Achiziții Publice și Monitorizare Contracte

Ec. Marian **DĂNĂILĂ**

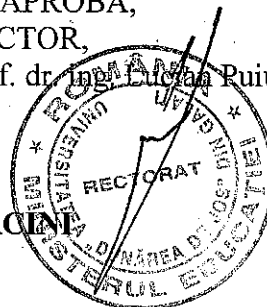
Întocmit,

Nicoleta **ONOFREI**



SE APROBĂ,
RECTOR,
Prof. dr. ing. Lucian Puiu GEORGESCU

CAIET DE SARCINI



1. OBIECTUL CAIETULUI DE SARCINI

Universitatea Dunărea de Jos din Galați își propune achiziționarea de " *Servicii de realizare a unui audit energetic (pe conturul energetic) pentru Universitatea "Dunărea de Jos"*

2. CERINȚE GENERALE

Caietul de Sarcini – face parte din documentația de atribuire și constituie ansamblul cerințelor pe baza cărora se elaborează de către fiecare ofertant propunerea tehnică.

În acest sens, orice ofertă prezentată va fi luată în considerare, dar numai în măsura în care propunerea tehnică și de calitate se înscrie în limitele cerințelor din Caietul de Sarcini. Ofertarea cu caracteristici care nu răspund cerințelor prevăzute în Caietul de Sarcini atrage descalificarea ofertantului.

Prevederile și cerințele Caietului de Sarcini au caracter obligatoriu și nu vor exonera ofertantul câștigător de răspunderea de a asigura calitatea serviciilor prestate, prin efectuarea verificărilor necesare sau care sunt prevăzute în standardele și normele în vigoare, privind testarea calității serviciilor.

În aceste condiții se vor indica doar caracteristici tehnice ale serviciilor ce urmează a fi prestate.

În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată că anumite elemente ale propunerii tehnice sunt inferioare sau că nu corespund cerințelor prevăzute în Caietul de sarcini, prevalează prevederile Caietului de sarcini.

Toate caracteristicile tehnice solicitate în caietul de sarcini sunt obligatorii. Nerespectarea în totalitate a acestor caracteristici tehnice va conduce la declararea ofertei ca fiind neconformă.

3. TERMEN DE PRESTARE

Durata de elaborare a documentației va fi de 90 zile de la semnarea contractului și începerea preluării datelor tehnice (documentații, măsurători-înregistrări) din teren.

4. SITUAȚIA EXISTENTĂ

Universitatea „Dunărea de Jos” din Galați este o instituție de învățământ superior de stat. Aceasta a fost înființată în anul 1974 și funcționează conform Decretului 105/1974. În anul 1991, conform Ordinului Ministrului s-a stabilit denumirea universității în Universitatea „Dunărea de Jos” din Galați care are o Cartă Universitară ale cărei prevederi sunt în concordanță cu legislația națională și cu principiile Spațiului European al Învățământului Superior și sunt cunoscute de membrii comunității universitare.

Universitatea “Dunărea de Jos” din Galați este cea mai mare și cea mai importanta instituție de învățământ superior din sud - estul României (aproximativ 12500 studenți, 14 facultăți), se constituie un vârf de lance al progreselor tehnice, științifice, culturale sociale cu aplicabilitate imediată sau pe termen mediu și lung, menit să contribuie în primul rând la progresul municipiului Galați.

4.1. PREZENTAREA CONTURULUI ENERGETIC

Energie electrică

Clădirile Universității „Dunărea de Jos” din Galați sunt alimentate, cu energie electrică, astfel:

- Campus "Științei" str. Domnească nr.111 este alimentat din postul de transformare PT-IPG 20/0,4 KV, amplasat în incintă;
- Campus „22 Decembrie” str. Gării nr. 61, Facultatea de Economie și Administrarea Afacerilor, Corp A str. Gării nr. 61-63 este alimentat din postul de transformare PTZ-0119 PT- Fac.de Mecanică 6/0,4 KV;
- Complex Studentesc "Al.I.Cuza", str Domnească nr. 155 – Cămine studentești C, D, G, H, Cantina nr. 2, Centrala Termică D și Spălătoria sunt alimentate din postul de transformare PTZ-0129 PT- Cămin studenți 2- 6/0,4 KV
- Complex Studentesc "Al.I.Cuza", str Domnească nr. 142 – Cămine studentești A, B, E, F, Centrala Termică A sunt alimentate din postul de transformare PTAB-1222- PT- Cămin studenți 1- 20/0,4 KV;
- Corp Atelier Școală, Calea Prutului nr.3 este alimentat din postul de transformare PTZ-0267 PT-Atelier IPG 6/0,4 KV;
- Corp MP, str.Portului nr. 23 este alimentat cu LES 0,4kV tip ACYABY 3*185+95mmp, racordat din TDRI P/Z 1097 PONTOANE până la F.G. 0,4kV metalica compartimentată cu măsură, montată pe exteriorul clădirii;
- Sediul Facultății de Inginerie și Agronomie din Brăila este alimentat din firidă;
- Restul locațiilor sunt alimentate din firidă.

Puterea electrică instalată totală în conturul electroenergetic al universității este de aproximativ 14,545 MW.

Gaz metan

Centralele termice care alimentează cu agent termic clădirile universității, au următoarele caracteristici:

- Sediul Universității “Dunărea de Jos” Galați, strada Domnească nr.47 – centrală termică echipată cu două cazane de apă caldă cu puterea de 820 kW fiecare, cu funcționare pe gaze naturale, pompe de circulație, vas de expansiune, tablou automatizare, stație de dedurizare;
- Facultatea de Medicină și Farmacie, strada Oțelarilor nr. 25 – centrală termică echipată cu un cazan de apă caldă cu puterea 300 kW, cu funcționare pe gaze naturale, pompe de circulație, vas de expansiune, tablou automatizare;
- Unitate Integrată de Pescuit – Corp Q, strada Carnabel nr. 61- centrală termică echipată cu un cazan de apă caldă cu puterea 300 kW, cu funcționare pe gaze naturale, pompe de circulație, vas de expansiune, tablou automatizare, stație de dedurizare;
- Centrala murală Anexă Unitate Integrată de Pescuit – Corp Q – str. Carnabel nr. 61, cazan de apă caldă tip Nova Florida cu puterea de 24 kW, cu funcționare pe gaze naturale combustibile.
- Campus "Științei" str. Domnească nr.111 - centrală echipată cu trei cazane de apă caldă tip REX 200 cu puterea 2000 kW, cu funcționare pe gaze naturale combustibile, pompe de circulație, cinci vase de expansiune, tablou automatizare, stație de dedurizare;
- Centrala termică Corp Atelier Școală, Calea Prutului nr. 3 - centrală echipată cu un cazan de apă caldă tip PREXTHERM 470 cu puterea 470kW, cu funcționare pe gaze naturale combustibile, pompe de circulație, două vase de expansiune, tablou automatizare, stație de dedurizare;
- Centrala murala Corp E, str. Domnească nr.111 – cazan de apă caldă tip Vision II cu puterea de 24 kW, cu funcționare pe gaze naturale combustibile.
- Centrala murala Corp F, str. Domnească nr. 111 – cazan de apă caldă tip Vision II cu puterea de 24 kW, cu funcționare pe gaze naturale combustibile.
- Centrale termice murale Corp T, str. Traian nr. 393C – centrală echipată cu cinci cazane de apă caldă VIESSMANN tip VITOPEND 100WH1D cu puterea de 31kW cu funcționare pe gaze naturale, 2 vase de expansiune .

- Sediul Facultății de Inginerie Brăila, strada Călărași nr. 29 – centrală termică echipată cu două cazane de apă caldă cu puterea de 600 kW fiecare, cu funcționare pe gaze naturale, pompe de circulație, vas de expansiune, tablou automatizare, stație de dedurizare;
- Campus "22 Decembrie" str. Gării nr. 61-63 - centrală echipată cu două cazane de apă caldă tip VITOPED 200 cu puterea 2000 kW, cu funcționare pe gaze naturale combustibile, pompe de circulație, trei vase de expansiune, tablou automatizare, stație de dedurizare;
- Clădire Facultatea de Medicină și Farmacie, str. Portului nr. 23 - centrală echipată cu un cazan de apă caldă tip BUDERUS model LOGANO GE 515 cu puterea 455 kW, cu funcționare pe gaze naturale combustibile, pompe de circulație, vas de expansiune, boilere verticale, tablou automatizare, stație de dedurizare;
- Centrul de cercetare REXDAN, str. George Coșbuc nr. 98 – 3 centrale murale tip SAUNIER DUVAL TIP ISOFAST F 35 E-A cu puterea de 35 kW cu funcționare pe gaze naturale.
- Complex Studentesc "Al.I.Cuza" – Centrala Termică D, strada Domnească nr. 155 – centrală termică echipată cu trei cazane de apă caldă cu puterea de 820 kW fiecare, cu funcționare pe gaze naturale, pompe de circulație, vas de expansiune, tablou automatizare, stație de dedurizare;
- Complex Studentesc "Al.I.Cuza" – Centrala Termică A, strada Domnească nr. 142 – centrală echipată cu două cazane de apă caldă cu puterea de 1000 kW fiecare, cu funcționare pe gaze naturale, pompe de circulație, vas de expansiune, tablou automatizare, stație de dedurizare;
- Cămin studentesc "LSG", strada Domnească nr. 111- centrală termică echipată cu două cazane de apă caldă cu puterea de 130 kW fiecare, cu funcționare pe gaze naturale combustibile, pompe de circulație, vas de expansiune, tablou automatizare;

Restul locațiilor sunt alimentate din aceleași bransamente.

Puterea instalată totală în conturul termoenergetic al universității este de aproximativ 18,997 MW.

Consumurile realizate de Universitatea "Dunărea de Jos" din Galați în anul 2020 sunt:

Energie electrică : 237,689 tep/an

Gaz metan : 1183,683 tep/an

Energie termică cumpărată de la terți : 50,069 tep/an

Motorină : 10,056 tep/an

Benzină : 1,357 tep/an

5. **DESCRIEREA SERVICIILOR:**

Obiectul prezentei proceduri este achiziționarea de *Servicii de realizare a unui audit energetic (pe conturul energetic)*.

Auditul energetic este, conform Legii nr. 121/2014 privind eficiența energetică, cu modificările și completările ulterioare, procedură sistematică al cărei scop este obținerea unor date/informații corespunzătoare despre profilul consumului energetic existent al unei clădiri sau al unui grup de clădiri, al unei operațiuni sau instalații industriale sau comerciale sau al unui serviciu privat sau public, identificarea și cuantificarea oportunităților rentabile de economisire a energiei și raportarea rezultatelor.

Serviciul de întocmire a auditului energetic complex se va aplica la nivelul Universității „Dunărea de Jos" din Galați, pe un contur energetic stabilit în conformitate cu prevederile legale în vigoare la data întocmirii acestuia.

Auditul energetic va cuprinde câte un bilanț energetic pe fiecare tip de centrală termică care vor face parte dintr-un raport de audit pe tot conturul. Auditul energetic se poate întocmi pentru determinarea profilului consumului energetic existent al clădirilor universității.

Fiecare contur de bilanț energetic va cuprinde:

- prezentarea generală;
- Ecuația de bilanț;
- Calculul componentelor de bilanț;

- Tabelul de bilanț și diagrama Sankey (diagrama care indică energia utilă consumată și pierderile de energie);
- Analiza bilanțurilor energetice reale trebuie să conducă la: localizarea pierderilor de energie, determinarea cauzelor și clasificarea lor, cât și la stabilirea măsurilor care trebuie aplicate pentru optimizarea indicatorilor tehnico-economici ai conturului de audit.
- Întocmirea bilanțului energetic optimizat pe conturul de bilanț stabilit.
- Pentru măsurile de creștere a eficienței energetice identificate, se va determina eficiența economică, care face obiectul bilanțului optimizat.
- Cuantificarea economiilor anuale de consumuri și costuri obținute prin: măsuri organizatorice, investiții fezabile, calculul indicatorilor de recuperare a investițiilor.
- Întocmirea planului de măsuri de creștere a eficienței utilizării energiei și evaluarea costului fiecărei măsuri propuse.
- Evaluarea impactului asupra mediului și verificarea încadrării în normele de mediu.

La elaborarea documentației și întocmirea tuturor documentelor, prestatorul are obligația de a aplica/respecta toate actele normative și prescripțiile tehnice în vigoare, aplicabile specificului contractului care face obiectul prezentei proceduri. De asemenea Prestatorul va aplica/respecta și eventualele acte normative și prescripții tehnice aplicabile, care intră în vigoare pe parcursul îndeplinirii contractului, după caz.

Auditul energetic va fi elaborat în conformitate cu prevederile următoarelor acte normative:

- Legea nr. 121/2014 privind eficiența energetică, cu modificările și completările ulterioare;
- Ghidul de elaborare a auditurilor energetice aprobat prin Decizia nr. 2123/23.09.2014 a Președintelui ANRE;
- Regulamentul pentru autorizarea auditorilor energetici din industrie nr. 380012/06.01.2021 emis de Ministerul Energiei, Direcția de Eficiență energetică;
- Legea nr. 372/13.12.2005 privind performanța energetică a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare.

În cazul în care profilul energetic al unei subunități aparținând unui operator economic, condițiile climatice și tipul constructiv al acesteia sunt similare cu ale altor subunități din cadrul universității se pot grupa aceste tipuri de consumatori de energie și se poate efectua un audit energetic doar pentru o subunitate iar măsurile rezultate și propuse de auditorul energetic se implementează în toate subunitățile considerate similare. În acest caz auditorul energetic trebuie să evidențieze aspectele care permit replicabilitatea auditului energetic.

8. Distribuție

Elaborarea auditului energetic pe tot conturul va fi predată beneficiarului în 3 exemplare.

După elaborarea documentației acesta va fi scanată și predată beneficiarului în format electronic cât și în format hârtie iar drepturile de proprietate asupra acesteia va fi transferată în totalitate către autoritatea contractantă.

Recepția serviciilor

Servicii de realizare a unui audit energetic (pe conturul energetic) se vor considera încheiate prin încheierea unui proces - verbal de recepție a documentației.

9. CONDIȚII PRIVIND CAPACITATEA TEHNICĂ

Ofertantul trebuie să dovedească capacitatea tehnică de îndeplinire a contractului prin existența personalului calificat și atestat în conformitate cu normativele în vigoare.

Auditurile energetice se realizează de către auditori energetici autorizați de către Ministerul Energiei conform legislației în vigoare. Pentru efectuarea auditurilor energetice auditorii energetici autorizați trebuie să aibă în dotare atât aparate și echipamente de măsură necesare desfășurării activității de audit, cât și a celor necesare efectuării măsurătorilor pentru bilanțuri energetice.

Ofertantul va prezenta copie după autorizația de auditor energetic, valabilă la data depunerii ofertei.

Ofertantul va prezenta următoarele:

- lista echipamentelor de măsură;
- lista lucrărilor de audit similare realizate sau la care a participat.

10. PROPUNEREA FINANCIARĂ

Ofertantul va elabora și prezenta Propunerea financiară, astfel încât să furnizeze toate informațiile cu privire la preț și să respecte în totalitate cerințele prevăzute în documentația de atribuire/caiet de sarcini.

Propunerea financiară se va exprima în lei fără TVA, conform Formularului de Ofertă.

Actul prin care operatorul economic își manifesta voința de a se angaja din punct de vedere juridic în relația contractuală cu autoritatea contractantă îl reprezintă Formularul de ofertă.

Prețul va fi ferm, în lei fără TVA, și nu se va putea modifica pe toată perioada de derulare a contractului de servicii.

Autoritatea Contractantă a stabilit clauzele contractuale obligatorii pe care ofertantul trebuie să și le însușească la depunerea ofertei. Clauzele obligatorii sunt imperative. Eventualele propuneri cu privire la clauzele contractului și eventualele propuneri cu privire la clauzele specifice contractuale, se vor formula în scris sub forma de clarificări, înainte de depunerea ofertei sau se vor prezenta în cadrul ofertei sub formă de propuneri de amendamente, pe care Autoritatea Contractantă își rezervă dreptul de a le accepta sau nu.

Adjudecarea se va face în favoarea ofertantului care are prețul cel mai scăzut și care îndeplinește specificațiile tehnice minime considerate obligatorii, astfel cum au fost acestea stabilite în caietul de sarcini. Procurarea tuturor datelor și informațiilor necesare elaborării documentațiilor intră în sarcina Prestatorului, toate costurile legate de obținerea acestora fiind incluse în ofertă.

Toate documentele justificative vor fi certificate de Ofertant. Autoritatea Contractantă își rezervă dreptul, conform legii, de a solicita orice alte clarificări cu privire la oferta depusă, astfel încât adjudecarea ofertei câștigătoare să se facă pe baza tuturor justificărilor prezentate de ofertant.

11. DECONTAREA SERVICIILOR

Plata servicii de realizare a unui audit energetic (pe conturul energetic) se va face conform prevederilor legale, după semnarea procesului-verbal de recepție fără obiecțiuni a documentației, pe baza documentațiilor verificate, acceptate și recepționate de către Achizitor, pe baza facturii emise de către Prestator pentru aceste servicii.

Se recomandă operatorilor economici interesați, vizitarea amplasamentului pentru a evalua pe proprie răspundere, cheltuiulă și risc, datele necesare pentru elaborarea ofertei.

Vizitarea amplasamentului se va efectua în baza cererii în acest sens, depusă și înregistrată la sediul Universității „Dunărea de Jos” din Galați, în zilele de :

- luni ÷ joi în intervalul orar 08.00 ÷ 14.00
- vineri 08.00 ÷ 12.00
- telefon de contact 0336.130.162.

Persoanele nominalizate pentru vizitarea amplasamentului, vor avea împuternicire/delegație scrisă din partea ofertantului în forma originală, care va fi înregistrată odată cu cererea, la sediul Universității „Dunărea de Jos” din Galați.

Răspunderea pentru conținutul caietului de sarcini (specificațiile tehnice) aparține persoanei din departamentul / compartimentul autorității contractante ce procedează la întocmirea/ completarea/ actualizarea acestuia, pe baza necesităților asumate de compartimentul respectiv.



Notă:

Orice referire din cuprinsul prezentei documentații de atribuire prin care se indică un anumit producător, o anumită origine, un anumit procedeu, mărci, licențe de fabricație, calificare profesională, brevete, tipuri, standarde naționale, standarde europene, origine sau o producție specifică, sunt menționate doar pentru identificarea cu ușurință a caracteristicii solicitate și nu au ca efect favorizarea sau eliminarea anumitor operatori economici sau a anumitor produse/servicii/lucrări. Aceste specificații vor fi considerate ca având mențiunea „echivalent” în sensul prevederilor art.156 din Legea nr.98/2016.

Ing. Doina Pădurean

FORMULARE

Instrucțiuni de completare a documentelor/ declarațiilor/ formularelor solicitate pentru demonstrarea îndeplinirii criteriilor de calificare și selecție de către ofertanți/candidați și a conformității ofertei cu cerințele din documentația de atribuire

Orice document/declarație/formular solicitat a fi completat și prezentat numai în original de ofertant/candidat și va fi semnat de reprezentantul legal al acestuia, sau după caz, de către altă persoană autorizată să reprezinte ofertantul. În acest ultim caz, persoana autorizată va depune și împuternicirea reprezentantului legal.

În cazul ofertelor în asociere depuse de un grup de operatori, orice document/declarație/formular solicitat va fi completat și prezentat de către fiecare membru al grupului de operatori.

Formularele conțin o secțiune distinctă pentru situațiilor în care ofertanții/candidații sunt constituiți într-un grup.

Documentele / declarațiile / certificatele /emise de terță parte (instituții competente) vor fi prezentate în limba română și vor îndeplini una din următoarele condiții de formă : original, copie legalizată sau copie conform cu originalul. Autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a solicita ofertanților declarați câștigători prezentarea acestor documente în forma original, în cazul în care acestea au fost depuse în procedură în forma "copie conform cu originalul".

Persoanele fizice / juridice străine vor prezenta documentele / declarațiile / certificatele în copie conform cu originalul, însoțite de traducerea autorizată și legalizată în limba română.

Completarea formularelor se va face respectând instrucțiunile din subsol, astfel încât informațiile să fie complete și fără echivoc pentru a permite verificarea concordanței acestora cu documentele de confirmare care vor fi depuse ulterior la solicitarea autorității contractante.

Modelele cuprinse în această secțiune se referă la:

1. Documente de calificare
2. Propunerea tehnică
3. Propunere financiară

DOCUMENTE DE CALIFICARE

PROPUNERE TEHNICĂ

Operator Economic

.....
(denumirea)

PROPUNERE TEHNICA

| Denumirea serviciului | Denumirea serviciului |
|--|---|
| <p>PREZENTAREA CONTURULUI ENERGETIC</p> <p>Energie electrică Clădirile Universității „Dunărea de Jos” din Galați sunt alimentate, cu energie electrică, astfel:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Campus "Științei" str. Domnească nr.111 este alimentat din postul de transformare PT-IPG 2 20/0,4 KV, amplasat în incintă; - Campus „22 Decembrie” str. Gării nr. 61, Facultatea de Economie și Administrarea Afacerilor, Corp A str. Gării nr. 61-63 este alimentat din postul de transformare PTZ-0119 PT- Fac.de Mecanică 6/0,4 KV; - Complex Studențesc "A.I.Cuza", str Domnească nr. 155 – Cămine studențești C, D, G, H, Cantina nr. 2, Centrala Termică D și Spălătoria sunt alimentate din postul de transformare PTZ-0129 PT- Cămin studenți 2-6/0,4 KV - Complex Studențesc "A.I.Cuza", str Domnească nr. 142 – Cămine studențești A, B, E, F, Centrala Termică A sunt alimentate din postul de transformare PTAB-1222- PT- Cămin studenți 1- 20/0,4 KV; - Corp Atelier Școală, Calea Prutului nr.3 este alimentat din postul de transformare PTZ-0267 PT-Atelier IPG 6/0,4 KV; - Corp MP, str.Portului nr. 23 este alimentat cu LES 0,4kV tip ACYABY 3*185+95mmp, racordat din TDR1 P/Z 1097 PONTOANE până la F.G. 0,4kV metalica compartimentată cu măsură, montată pe exteriorul clădirii; - Sediul Facultății de Inginerie și Agronomie din Brăila este alimentat din firidă; - Restul locațiilor sunt alimentate din firidă. <p>Puterea electrică instalată totală în conturul electroenergetic al universității este de aproximativ 14,545 MW.</p> <p>Gaz metan Centralele termice care alimentează cu agent termic clădirile universității, au următoarele caracteristici:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Sediul Universității “Dunărea de Jos” Galați, strada Domnească nr.47 – centrală termică echipată cu două cazane de apă caldă cu puterea de 820 kW fiecare, cu funcționare pe gaze naturale, pompe de circulație, vas de expansiune, tablou automatizare, stație de dedurizare; - Facultatea de Medicină și Farmacie, strada Oțelarilor nr. 25 – centrală termică echipată cu un cazan de apă caldă cu puterea 300 kW, cu funcționare pe gaze naturale, pompe de circulație, vas de expansiune, tablou automatizare; | <p>OFERTĂ FURNIZOR</p> <p>.....</p> <p>.....</p> |

- Unitate Integrată de Pescuit – Corp Q, strada Carnabel nr. 61- centrală termică echipată cu un cazan de apă caldă cu puterea 300 kW, cu funcționare pe gaze naturale, pompe de circulație, vas de expansiune, tablou automatizare, stație de dedurizare;
- Centrala murală Anexă Unitate Integrată de Pescuit – Corp Q – str. Carnabel nr. 61, cazan de apă caldă tip Nova Florida cu puterea de 24 kW, cu funcționare pe gaze naturale combustibile.
- Campus "Științei" str. Domnească nr.111 - centrală echipată cu trei cazane de apă caldă tip REX 200 cu puterea 2000 kW, cu funcționare pe gaze naturale combustibile, pompe de circulație, cinci vase de expansiune, tablou automatizare, stație de dedurizare;
- Centrala termică Corp Atelier Școală, Calea Prutului nr. 3 - centrală echipată cu un cazan de apă caldă tip PREX THERM 470 cu puterea 470kW, cu funcționare pe gaze naturale combustibile, pompe de circulație, două vase de expansiune, tablou automatizare, stație de dedurizare;
- Centrala murala Corp E, str. Domnească nr.111 – cazan de apă caldă tip Vision II cu puterea de 24 kW, cu funcționare pe gaze naturale combustibile.
- Centrala murala Corp F, str. Domnească nr. 111 – cazan de apă caldă tip Vision II cu puterea de 24 kW, cu funcționare pe gaze naturale combustibile.
- Centrale termice murale Corp T, str. Traian nr. 393C – centrală echipată cu cinci cazane de apă caldă VISSMANN tip VITOPEND 100WH1D cu puterea de 31kW cu funcționare pe gaze naturale, 2 vase de expansiune .
- Sediul Facultății de Inginerie Brăila, strada Călărăși nr. 29 – centrală termică echipată cu două cazane de apă caldă cu puterea de 600 kW fiecare, cu funcționare pe gaze naturale, pompe de circulație, vas de expansiune, tablou automatizare, stație de dedurizare;
- Campus "22 Decembrie" str. Gării nr. 61-63 - centrală echipată cu două cazane de apă caldă tip VITOPED 200 cu puterea 2000 kW, cu funcționare pe gaze naturale combustibile, pompe de circulație, trei vase de expansiune, tablou automatizare, stație de dedurizare;
- Clădire Facultatea de Medicină și Farmacie, str. Portului nr. 23 - centrală echipată cu un cazan de apă caldă tip BUDERUS model LOGANO GE 515 cu puterea 455 kW, cu funcționare pe gaze naturale combustibile, pompe de circulație, vas de expansiune, boilere verticale, tablou automatizare, stație de dedurizare;
- Centrul de cercetare REXDAN, str. George Coșbuc nr. 98 – 3 centrale murale tip SAUNIER DUVAL TIP ISOFAST F 35 E-A cu puterea de 35 kW cu funcționare pe gaze naturale.
- Complex Studentesc "Al.I.Cuza" – Centrala Termică D, strada Domnească nr. 155 – centrală termică echipată cu trei cazane de apă caldă cu puterea de 820 kW fiecare, cu funcționare pe gaze naturale, pompe de circulație, vas de expansiune, tablou automatizare, stație de dedurizare;
- Complex Studentesc "Al.I.Cuza" – Centrala Termică A, strada Domnească nr. 142 – centrală echipată cu două cazane de apă caldă cu puterea de 1000 kW fiecare, cu funcționare pe gaze naturale, pompe de circulație, vas de expansiune, tablou automatizare, stație de dedurizare;
- Cămin studentesc "LSG", strada Domnească nr. 111-

| | |
|---|--|
| <p>centrală termică echipată cu două cazane de apă caldă cu puterea de 130 kW fiecare, cu funcționare pe gaze naturale combustibile, pompe de circulație, vas de expansiune, tablou automatizare;</p> <p>Restul locațiilor sunt alimentate din aceleași bransamente.</p> <p>Puterea instalată totală în conturul termoeenergetic al universității este de aproximativ 18,997 MW.</p> <p>Consumurile realizate de Universitatea "Dunărea de Jos" din Galați în anul 2020 sunt:</p> <ul style="list-style-type: none"> Energie electrică : 237,689 tep/an Gaz metan : 1183,683 tep/an Energie termică cumpărată de la terți : 50,069 tep/an Motorină : 10,056 tep/an Benzină : 1,357 tep/an | |
| <p>DESCRIEREA SERVICIILOR:</p> <p>Obiectul prezentei proceduri este achiziționarea de <i>Servicii de realizare a unui audit energetic (pe conturul energetic)</i>.</p> <p>Auditul energetic este, conform Legii nr. 121/2014 privind eficiența energetică, cu modificările și completările ulterioare, procedură sistematică al cărei scop este obținerea unor date/informații corespunzătoare despre profilul consumului energetic existent al unei clădiri sau al unui grup de clădiri, al unei operațiuni sau instalații industriale sau comerciale sau al unui serviciu privat sau public, identificarea și cuantificarea oportunităților rentabile de economisire a energiei și raportarea rezultatelor.</p> <p>Serviciul de întocmire a auditului energetic complex se va aplica la nivelul Universității „Dunărea de Jos” din Galați, pe un contur energetic stabilit în conformitate cu prevederile legale în vigoare la data întocmirii acestuia.</p> <p>Auditul energetic va cuprinde câte un bilanț energetic pe fiecare tip de centrală termică care vor face parte dintr-un raport de audit pe tot conturul. Auditul energetic se poate întocmi pentru determinarea profilului consumului energetic existent al clădirilor universității.</p> <p>Fiecare contur de bilanț energetic va cuprinde:</p> <ul style="list-style-type: none"> - prezentarea generală; - Ecuația de bilanț; - Calculul componentelor de bilanț; - Tabelul de bilanț și diagrama Sankey (diagrama care indică energia utilă consumată și pierderile de energie); - Analiza bilanțurilor energetice reale trebuie să conducă la: localizarea pierderilor de energie, determinarea cauzelor și clasificarea lor, cât și la stabilirea măsurilor care trebuie aplicate pentru optimizarea indicatorilor tehnico-economici ai conturului de audit. - Întocmirea bilanțului energetic optimizat pe conturul de bilanț stabilit. - Pentru măsurile de creștere a eficienței energetice identificate, se va determina eficiența economică, care face obiectul bilanțului optimizat. - Cuantificarea economiilor anuale de consumuri și costuri obținute prin: măsuri organizatorice, investiții fezabile, calculul indicatorilor de recuperare a investițiilor. - Întocmirea planului de măsuri de creștere a eficienței utilizării energiei și evaluarea costului fiecărei măsuri propuse. - Evaluarea impactului asupra mediului și verificarea încadrării în normele de mediu. <p>La elaborarea documentației și întocmirea tuturor documentelor, prestatorul are obligația de a aplica/respecta toate actele normative și prescripțiile tehnice în vigoare, aplicabile</p> | |

| | |
|---|--|
| <p>specificului contractului care face obiectul prezentei proceduri. De asemenea Prestatorul va aplica/respecta și eventualele acte normative și prescripții tehnice aplicabile, care intră în vigoare pe parcursul îndeplinirii contractului, după caz.</p> <p>Auditul energetic va fi elaborat în conformitate cu prevederile următoarelor acte normative:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Legea nr. 121/2014 privind eficiența energetică, cu modificările și completările ulterioare; - Ghidul de elaborare a auditurilor energetice aprobat prin Decizia nr. 2123/23.09.2014 a Președintelui ANRE; - Regulamentul pentru autorizarea auditorilor energetici din industrie nr. 380012/06.01.2021 emis de Ministerul Energiei, Direcția de Eficiență energetică; - Legea nr. 372/13.12.2005 privind performanța energetică a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare. <p>În cazul în care profilul energetic al unei subunități aparținând unui operator economic, condițiile climatice și tipul constructiv al acesteia sunt similare cu ale altor subunități din cadrul universității se pot grupa aceste tipuri de consumatori de energie și se poate efectua un audit energetic doar pentru o subunitate iar măsurile rezultate și propuse de auditorul energetic se implementează în toate subunitățile considerate similare. În acest caz auditorul energetic trebuie să evidențieze aspectele care permit replicabilitatea auditului energetic.</p> | |
| <p>TERMEN DE PRESTARE</p> <p>Durata de elaborare a documentației va fi de 90 zile de la semnarea contractului și începerea preluării datelor tehnice (documentații, măsurători-înregistrări) din teren.</p> | |
| <p>Distribuție</p> <p>Elaborarea auditului energetic pe tot conturul va fi predată beneficiarului în 3 exemplare.</p> <p>După elaborarea documentației acesta va fi scanată și predată beneficiarului în format electronic cât și în format hârtie iar drepturile de proprietate asupra acesteia va fi transferată în totalitate către autoritatea contractantă.</p> | |
| <p>Recepția serviciilor</p> <p>Serviciile de realizare a unui audit energetic (pe conturul energetic) se vor considera încheiate prin încheierea unui proces - verbal de recepție a documentației.</p> | |
| <p>CONDIȚII PRIVIND CAPACITATEA TEHNICĂ</p> <p>Ofertantul trebuie să dovedească capacitatea tehnică de îndeplinire a contractului prin existența personalului calificat și atestat în conformitate cu normativele în vigoare.</p> <p>Auditurile energetice se realizează de către auditori energetici autorizați de către Ministerul Energiei conform legislației în vigoare. Pentru efectuarea auditurilor energetice auditorii energetici autorizați trebuie să aibă în dotare atât aparate și echipamente de măsură necesare desfășurării activității de audit, cât și a celor necesare efectuării măsurătorilor pentru bilanțuri energetice.</p> <p>Ofertantul va prezenta copie după autorizația de auditor energetic, valabilă la data depunerii ofertei.</p> <p>Ofertantul va prezenta următoarele:</p> <ul style="list-style-type: none"> - lista echipamentelor de măsură; - lista lucrărilor de audit similare realizate sau la care a participat. | |

PROPUNEREA FINANCIARĂ

Ofertantul va elabora și prezenta Propunerea financiară, astfel încât să furnizeze toate informațiile cu privire la preț și să respecte în totalitate cerințele prevăzute în documentația de atribuire/caiet de sarcini.

Propunerea financiară se va exprima în lei fără TVA, conform Formularului de Ofertă.

Actul prin care operatorul economic își manifesta voința de a se angaja din punct de vedere juridic în relația contractuală cu autoritatea contractantă îl reprezintă Formularul de ofertă.

Prețul va fi ferm, în lei fără TVA, și nu se va putea modifica pe toată perioada de derulare a contractului de servicii.

Autoritatea Contractantă a stabilit clauzele contractuale obligatorii pe care ofertantul trebuie să și le însușească la depunerea ofertei. Clauzele obligatorii sunt imperative. Eventualele propuneri cu privire la clauzele contractului și eventualele propuneri cu privire la clauzele specifice contractuale, se vor formula în scris sub forma de clarificări, înainte de depunerea ofertei sau se vor prezenta în cadrul ofertei sub formă de propuneri de amendamente, pe care Autoritatea Contractantă își rezervă dreptul de a le accepta sau nu.

Adjudecarea se va face în favoarea ofertantului care are prețul cel mai scăzut și care îndeplinește specificațiile tehnice minime considerate obligatorii, astfel cum au fost acestea stabilite în caietul de sarcini. Procurarea tuturor datelor și informațiilor necesare elaborării documentațiilor intră în sarcina Prestatorului, toate costurile legate de obținerea acestora fiind incluse în ofertă. Toate documentele justificative vor fi certificate de Ofertant. Autoritatea Contractantă își rezervă dreptul, conform legii, de a solicita orice alte clarificări cu privire la oferta depusă, astfel încât adjudecarea ofertei câștigătoare să se facă pe baza tuturor justificărilor prezentate de ofertant.

DECONTAREA SERVICIILOR

Plata servicii de realizare a unui audit energetic (pe conturul energetic) se va face conform prevederilor legale, după semnarea procesului-verbal de recepție fără obiecțiuni a documentației, pe baza documentațiilor verificate, acceptate și recepționate de către Achizitor, pe baza facturii emise de către Prestator pentru aceste servicii.

Se recomandă operatorilor economici interesați, vizitarea amplasamentului pentru a evalua pe proprie răspundere, cheltuiială și risc, datele necesare pentru elaborarea ofertei.

NOTĂ: Acolo unde apar specificații tehnice care indică o anumită origine, sursă, producție, un procedeu special, o marcă de fabrică sau de comerț, un brevet de invenție, o licență de fabricație se va citi "sau echivalent".

OBSERVAȚIE: În coloana „Denumirea serviciului - ofertă furnizor” se vor trece obligatoriu serviciile oferite și caracteristicile serviciilor, nu se vor copia cerințele autorității contractante!

Semnătura ofertantului sau a reprezentantului ofertantului

Numele și prenumele semnatarului

Capacitate de semnătură

Detalii despre ofertant

Numele ofertantului

Țara de reședință

Adresa

Adresa de corespondență (dacă este diferită)

Telefon / Fax

Data

Operator Economic

.....
(denumirea)**DECLARAȚIE PRIVIND SANATATE SI SECURITATEA IN MUNCA**

Subsemnatul (nume si prenume), reprezentant imputernicit al (denumirea operatorului economic), declar pe propria raspundere ca ma anagajez sa prestez servicii de livrare, instalare, punere în funcțiune a echipamentelor si instruire de personal pe parcursul indeplinirii contractului, în conformitate cu regulile obligatorii referitoare la conditiile de munca si de protecție a muncii, care sunt în vigoare în România.

De asemenea, declar pe propria raspundere ca la elaborare ofertei am tinut cont de obligatiile referitoare la conditiile de munca si de protecție a muncii, si am inclus costul pentru indeplinirea acestor obligatii.

Totodată, declar ca am luat la cunoștința de prevederile art 326 « Falsul în Declarații » din Codul Penal referitor la « Declararea necorespunzătoare a adevărului, făcuta unui organ sau instituții de stat ori unei alte unități în vederea producerii unei consecințe juridice, pentru sine sau pentru altul, atunci când, potrivit legii ori împrejurărilor, declarația făcuta servește pentru producerea acelei consecințe, se pedepsește cu închisoare de la 3 luni la 2 ani sau cu amenda »

Semnătura ofertantului sau a reprezentantului ofertantului

Numele și prenumele semnatarului

Capacitate de semnătura

Detalii despre ofertant

Numele ofertantului

Țara de reședință

Adresa

Adresa de corespondență (dacă este diferită)

Telefon / Fax

Data

Operator economic

.....
(denumirea/numele)

Declaratie privind respectarea condițiilor de mediu, sociale și cu privire la relațiile de muncă pe toată durata de îndeplinire a contractului de servicii

Subsemnatul (numele si prenumele in clar ale persoanei autorizate), reprezentant al
(denumirea ofertantului/membrului asocierii.....) declar pe propria răspundere ca mă angajez sa prestez serviciile pe parcursul îndeplinirii contractului „.....”, in conformitate cu regulile obligatorii referitoare la condițiile privind respectarea condițiilor de mediu, sociale și cu privire la relațiile de muncă pe toată durata de îndeplinire a contractului de lucrări, care sunt in vigoare in România.

De asemenea, declar pe propria răspundere ca la elaborarea ofertei am ținut cont de obligațiile referitoare la respectarea condițiilor de mediu, sociale și cu privire la relațiile de muncă pe toată durata de îndeplinire a contractului de lucrări si am inclus costul pentru îndeplinirea acestor obligații.

Semnătura ofertantului sau a reprezentantului ofertantului

Numele și prenumele semnatarului

Capacitate de semnătura

Detalii despre ofertant

Numele ofertantului

Țara de reședință

Adresa

Adresa de corespondență (dacă este diferită)

Telefon / Fax

Data

PROPUNERE FINANCIARA

OFERTANTUL

(denumirea/numele)

FORMULAR DE OFERTA

Catre
(denumirea autoritatii contractante si adresa completa)

Domnilor,

1. Examinand documentatia de atribuire, subsemnatii, reprezentanti ai ofertantului _____, ne oferim ca, în conformitate cu prevederile si

(denumirea/numele ofertantului)

cerintele cuprinse în documentatia mai sus mentionata, sa executam _____

(denumirea lucrarii)

pentru suma de _____ lei, reprezentand _____ euro,
(suma în litere si în cifre) (suma în litere si în cifre)la care se adauga taxa pe valoarea adaugata în valoare de _____ lei.
(suma în litere si în cifre)

2. Ne angajam ca, în cazul în care oferta noastra este stabilita castigatoare, sa începem lucrarile cat mai curand posibil dupa primirea ordinului de începere si sa terminam lucrarile în conformitate cu graficul de executie anexat în

(perioada în litere si în cifre)

luni calendaristice.

3. Ne angajam sa mentinem aceasta oferta valabila pentru o durata de _____

zile, respectiv pana la data de _____

(durata în litere si în cifre) (ziua/luna/anul)

si ea va ramane obligatorie pentru noi si poate fi acceptata oricand înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

4. Pana la încheierea si semnarea contractului de achizitie publica aceasta oferta, împreuna cu comunicarea transmisa de dumneavoastra, prin care oferta noastra este stabilita castigatoare, vor constitui un contract angajant între noi.

5. Alaturi de oferta de baza:

 depunem oferta alternativa, ale carei detalii sunt prezentate într-un formular de oferta separat, marcat în mod clar "alternativa"; nu depunem oferta alternativa.
(se bifeaza optiunea corespunzatoare)

6. Am înteles si consimtim ca, în cazul în care oferta noastra este stabilita ca fiind castigatoare, sa constituim garantia de buna executie în conformitate cu prevederile din documentatia de atribuire.

7. Întelegem ca nu suntem obligati sa acceptati oferta cu cel mai scazut pret sau orice alta oferta pe care o puteti primi.

Data ____/____/____

_____, în calitate de _____, legal autorizat sa semnez
(semnatura)oferta pentru si în numele _____
(denumirea/numele ofertantului)