



## I N V I T A Ț I E

UNIVERSITATEA „DUNĂREA DE JOS” DIN GALAȚI	
Nr. Inregistrare	29088
Data intrare/ieșire	23/11/20

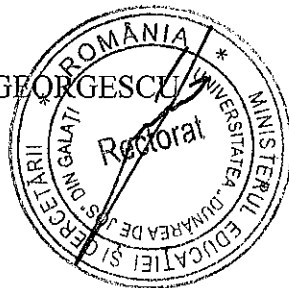
Prin prezenta, vă aducem la cunoștință că, Universitatea “Dunărea de Jos” din Galați este interesată să achiziționeze *Servicii de întreținere lunară , reparații și verificarea tehnică periodică pentru echipamentele din centrala termică care deservește spațiile de învățământ ale Facultății De Inginerie și Agronomie din Brăila* și vă invităm să depuneți oferta tehnică și financiară, având în vedere următoarele:

1. Denumirea autorității contractante: *Universitatea “Dunărea de Jos” din Galați*  
Cod de identificare: *3127522*  
Adresa: *Str. Domnească Nr. 47, Galați, România*  
Telefon: *0336130115*
2. Denumire invitație: *Servicii de întreținere lunară , reparații și verificarea tehnică periodică pentru echipamentele din centrala termică care deservește spațiile de învățământ ale Facultății De Inginerie și Agronomie din Brăila*, conform caietului de sarcini.
3. Modalitatea de desfășurare: *achiziție directă*
4. Împărțirea pe lot-uri: *nu*
5. Valoarea estimată totală fără TVA: *4140 lei (fără TVA)* pentru 5 luni
6. Criteriu de atribuire: *prețul cel mai scăzut.*
7. Cod CPV: *45259300-0*
8. Tip contract: *servicii.*
9. Obiectul contractului: *Servicii de întreținere lunară , reparații și verificarea tehnică periodică pentru echipamentele din centrala termică care deservește spațiile de învățământ ale Facultății De Inginerie și Agronomie din Brăila*
10. Data limită de depunere a ofertelor: *25.11.2020 ora 14.00*
11. Adresa la care se transmit ofertele: *Universitatea “Dunărea de Jos” din Galați, Str. Domnească Nr. 47, Galați, România, cod poștal 800008, Registratură sau la adresa de mail [crina.niculae@ugal.ro](mailto:crina.niculae@ugal.ro)*
12. Limba de redactare a ofertei: *Română*

13. Tip de finanțare și modalitate de plată: ***Plata se face în termen de maxim 30 de zile, de la executarea lucrărilor, din fonduri provenite de la bugetul de stat, în contul contractantului deschis la Trezoreria statului.***
14. Moneda în care se transmite oferta de preț: ***lei***
15. Modul de obținere a documentației: ***<http://ugal.ro/anunturi/invitatii>***.
16. Persoana de contact: ***Crina Niculae, tel. 0336130115, e-mail: [crina.niculae@ugal.ro](mailto:crina.niculae@ugal.ro)***
17. În eventualitatea în care oferta dumneavoastră corespunde din punct de vedere al solicitărilor din caietul de sarcini, se încadrează în valoarea estimată precizată în invitație și este clasată pe primul loc, achiziția se va finaliza prin cumpărare directă.
18. Vă rugăm să confirmați primirea prezentei invitații, la numărul de tel 0336130115 sau la adresa de e-mail: ***[crina.niculae@ugal.ro](mailto:crina.niculae@ugal.ro)***

Rector,

Prof. dr. ing. Puiu Lucian GEORGESCU



Director General,  
Direcția Generală Administrativă  
Ing. Romeo HORGHIDAN

Director Interimar,  
Direcția Achiziției Publice și Monitorizare Contracte  
Ec. Marian DĂNĂILĂ

Întocmit,  
Ing. Crina-Mirela NICULAE

**ROMÂNIA**  
**MINISTERUL EDUCAȚIEI ȘI CERCETĂRII**  
**UNIVERSITATEA „DUNĂREA DE JOS” DIN GALAȚI**



SE APROBĂ,  
RECTOR,

Prof. dr. ing. Puiu-Lucian GEORGESCU

**CAIET DE SARCINI**

**1. OBIECTUL CAIETULUI DE SARCINI**

În vederea desfășurării în bune condiții a activităților specifice, Universitatea Dunărea de Jos din Galați, intenționează să achiziționeze *servicii de întreținere lunară, reparații și verificarea tehnică periodică pentru echipamentele din centrala termică care deservește spațiile de învățământ din Brăila.*

NR. CRT.	DENUMIREA SERVICIILOR	Cod CPV
1	Reparare și întreținere a centralelor termice	19513000-5 24590000-6 31651000-4 34312500-2 39224200-0 42131147-8 45259300-0

**2. CERINȚE GENERALE**

Caietul de Sarcini – face parte din documentația de atribuire și constituie ansamblul cerințelor pe bază cărora se elaborează de către fiecare ofertant oferta.

În acest sens orice ofertă prezentată va fi luată în considerare, dar numai în măsura în care aceasta se înscrie în limitele cerințelor din Caietul de Sarcini. Ofertarea care nu răspunde cerințelor prevăzute în Caietul de Sarcini atrage descalificarea ofertantului.

Prevederile și cerințele Caietului de Sarcini au caracter obligatoriu și nu vor exonera ofertantul câștigător de răspunderea de a asigura calitatea serviciilor prestate, prin efectuarea verificărilor necesare sau care sunt prevăzute în standardele și normale în vigoare, privind testarea calității serviciilor.

Se interzice indicarea în documentații a unor specificații tehnice care desemnează procedee speciale ce pot duce la favorizarea sau eliminarea unuia sau mai mulți ofertanți. O astfel de indicație va fi admisă numai cu mențiunea “sau echivalent”.

În aceste condiții se vor indica doar caracteristici tehnice ale lucrărilor și serviciilor ce urmează a fi prestate. Cerințele impuse prin prezentul caiet de sarcini sunt considerate ca fiind minimale.

În acest sens, orice ofertă prezentată care se abate de la prevederile caietului de sarcini, va fi luată în considerare, dar numai în măsura în care propunerea tehnică presupune asigurarea unui nivel calitativ superior cerințelor minimale din caietul de sarcini.

**Toate cerințele solicitate în caietul de sarcini sunt obligatorii. Nerespectarea în totalitate a acestora va conduce la declararea ofertei ca fiind neconformă.**

### 3. CONDIȚII DE PARTICIPARE

Situația personală a ofertantului:	
Nivel(uri) specific(e) minim(e) necesar(e) (după caz):	Informații și formalități necesare pentru evaluarea respectării cerințelor menționate:
<b>Cerinta nr. 1</b> Operatorii economici ce depun oferta trebuie să dovedească că dețin autorizație ISCIR pentru instalare, reparare și întreținere, verificări tehnice în utilizare la cazane de apă caldă avind $P \geq 400 \text{ kW}$ cpnform PT C9-2010.	<b>Modalitate de îndeplinire:</b> Cerința se consideră îndeplinită prin prezentarea autorizației ISCIR.

### 4. DESCRIEREA SERVICIILOR

Serviciile constau în executarea intretinerii lunare si verificarea tehnică periodică, respectiv repararea echipamentelor din dotarea centralei termice și reprezintă ansamblul de operații, respectiv de măsurători executate de ofertant în scopul menținerii si repunerii în funcțiune a acestora la parametrii nominali.

#### 4.1 Centrala termica care este situata in Braila are urmatoarele caracteristici:

- Sediul Facultatii de Inginerie Braila, strada. Călărași nr.29 – centrală termică echipată cu doua cazane de apă caldă cu puterea de 600 kW fiecare, cu funcționare pe gaze naturale, pompe de circulație, vas de expansiune, tablou automatizare, stație de dedurizare;

#### 4.2. Denumirea lucrărilor

##### TIPUL PRESTAȚIILOR CE URMEAZĂ A FI EXECUTATE

##### a. În cadrul serviciilor lunare de intretinere se vor efectua urmatoarele:

- verificarea etanșeității cazanelor;
- verificarea tensiunii de alimentare;
- verificarea elementelor de automatizare din tabloul electric;
- verificarea elementelor de siguranța si automatizare din instalație;
- verificarea bunei funcționari a automatizării echipamentelor;
- verificarea pompelor de circulație și a vanelor motorizate;
- verificarea pompelor pe circuitul de apă caldă;
- verificarea pompelor de recirculare cazan;
- verificarea schimbătorului de căldură pentru apă caldă;
- verificarea presiunii în instalația încălzire;
- verificarea stației de dedurizare;
- verificarea grupului de pompare apă adaos;
- verificarea funcționării recipientilor sub presiune, înlocuindu-se contra cost piesele defecte, dacă este cazul;
- verificarea funcționării in ansamblu a instalației termice.

##### b. Verificarea tehnică periodica cuprinde următoarele operațiuni în funcție de tipul centralei:

- curățarea cazanelor și a drumurilor de fum;

- verificarea etanșeității cazanelor;
- verificarea etanșeității instalației de alimentare cu gaze naturale din interiorul încăperii în care este instalat echipamentul;
- verificarea, curățarea și reglarea arzătorului;
- verificarea bunei funcționării a automatizării echipamentelor, inclusiv reglaje și modificarea parametrilor;
- verificarea funcționării pompelor de circulație și a vanelor motorizate ;
- verificarea funcționării recipientilor sub presiune, înlocuindu-se contra cost piesele defecte, dacă este cazul;
- verificarea instalației electrice (tensiunea de alimentare) ;
- verificarea presiunii de alimentare cu gaz metan;
- verificarea tirajului coșului de fum;
- evaluarea capacității de funcționare normală a fiecărui subansamblu;
- verificarea filtrului stabilizator de gaz ;
- verificarea supapelor de siguranță anual;
- punerea în funcțiune a cazanului;
- emiterea documentului care atestă bună funcționare a centralei și avizarea raportului VTP de către ISCIR, conform prevederilor legale;

#### **c. Reparațiile sau defectiunile accidentale :**

- se vor efectua în conformitate cu prevederile normativelor și prescripțiilor tehnice ISCIR ( C9 – 2010; C 4 - 2010, C 7 – 2010 și C 11 – 2010), ANRE, Normativ I6-98, Normativ I7-2011, Normativ I13-2002, prevederile legale referitoare la prevenirea și stingerea incendiilor, prevederile legale referitoare la securitatea și sănătatea în muncă, în vigoare, atât pentru cazane cât și pentru instalațiile aferente acestora. Se vor respecta instrucțiunile privind exploatarea și întreținerea echipamentelor emise de producătorii acestora.

**-se vor efectua, cu înlocuirea contra cost a pieselor defecte dacă este cazul, care vor face obiectul altui angajament legal.** Piesele sau subansamblele înlocuite vor respecta specificațiile tehnice impuse de producătorul centralelor, cazanelor, microcentralelor, vaselor de expansiune etc.

- se va realiza doar cu personal tehnic autorizat ANRE, ISCIR pe bază de deviz antecalcul, pentru echipamentele din centralele termice.

Piesele de schimb se vor factura separat în baza devizului antecalcul. Toate piesele de schimb vor fi procurate și montate de furnizor numai după acceptul de preț al beneficiarului.

Garanția pentru piesele de schimb achiziționate de către ofertantul serviciilor și montate la centralele termice, boilere, vase de expansiune, supape de siguranță, etc să fie egală cu cea acordată de producătorul acestora, iar garanția manoperei să fie egală cu cea a pieselor montate.

Materialele utilizate vor avea certificate de calitate conform standardelor în vigoare, emise de fabricantul lor.

Utilizarea altor tipuri de materiale se poate face numai cu acceptul scris al beneficiarului.

**Valoarea pieselor de schimb** cu incidență mare de înlocuire în cadrul intervențiilor accidentale și reviziilor anuale estimată și alocată de autoritatea contractantă este în sumă de **1000 lei /5 luni fără TVA.**

## 5. CERINȚE TEHNICE SI DE CALITATE IMPUSE OFERTANTULUI

Ofertantul va face dovada că deține personal tehnic de specialitate atestat de către ISCIR, și va depune documentele legale care să facă dovadă îndeplinirii condițiilor minime impuse de Prescripțiile tehnice: C9 – 2010, C 4 – 2010 și C 11 – 2010 , pentru:

- Responsabil cu supravegherea lucrărilor la instalațiile sub presiune (conform Ord. 465/2009, privind metodologia de atestare a personalului tehnic de specialitate in domeniul ISCIR);
- Personal tehnic de specialitate, responsabil tehnic cu sudura (conform Ord. 465/2009, privind metodologia de atestare a personalului tehnic de specialitate in domeniul ISCIR);

Ofertantul trebuie să asigure resursele umane, materiale, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, pentru realizarea contractului.

Ofertantul este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, a aparatelor de măsură și control utilizate cât și de calificarea personalului, din subordinea sa, pentru eventualele accidente, pagube sau efecte negative asupra integrității cazanelor precum și a instalațiilor puse la dispoziție de beneficiar, pe toata durata contractului. La terminarea fiecărei revizii tehnice se va efectua recepția lucrărilor și în baza procesului verbal de recepție.

Toate lucrările se vor efectua în prezența unui reprezentant al beneficiarului.

Ofertantul este răspunzător de garanția pentru prestația efectuată.

## 6. TERMENE DE EXECUȚIE ȘI CALITATE

*Serviciile de întreținere lunară , reparații și verificarea tehnică periodică pentru echipamentele din centralele termice care deservește spațiile de învățământ din Brăila se vor presta în perioada : de la semnarea contractului până la data de 31.03.2021.*

Serviciile cuprinse în prezentul caiet de sarcini vor începe de la data semnării contractului, după un grafic stabilit de comun acord între beneficiar și ofertant.

Prestatorul va interveni în cel mai scurt timp de la semnalarea unei defecțiuni de către beneficiar. Se va asigura dispeceratul permanent cu personal specializat . Constatarea defecțiunilor, respectiv a materialelor (pieselor) care necesită a fi înlocuite se va face în prezența reprezentanților beneficiarului și se va consemna prin întocmirea unui proces verbal de constatare.

În cazul apariției unor defecțiuni în garanție, (conform constatării tehnice bilateral întocmită) intervenția trebuie efectuată în maxim 24 de ore pe cheltuiela prestatorului.

**Serviciile vor fi prestate în condițiile respectării Prescripțiilor Tehnice ISCIR C9 – 2010, C 2-2010, C4-2010, C7–2010, C11-2010, Legea nr. 64/2008, privind funcționarea în condiții de siguranță a instalațiilor sub presiune, instalațiilor de ridicat și a aparatelor consumatoare de combustibil, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 240 din 27 martie 2008, cu modificările și completările ulterioare.**

## 7. RECEPȚIA ȘI PLATA PRESTAȚILOR

Recepția lucrărilor se va face de către personalul autorizat al Universității "Dunărea de Jos" Galați (RSVTI), astfel:

- Confirmarea executării întreținerii lunare și a funcționării la parametri normali a centralelor, în concordanță cu prescripțiile tehnice ISCIR se face de reprezentantul beneficiarului (RSVTI) prin semnarea procesului verbal de întreținere lunară
- Se va prezenta RAPORTUL DE VERIFICĂRI, ÎNCERCĂRI ȘI PROBE și a BULETINULUI DE ANALIZE GAZE DE ARDERE avizat ISCIR, după caz;

**Pentru reparațiile sau defectiunile accidentale – se întocmesc următoarele documente:**

- Fișă de constatare tehnică, întocmită de prestator;
- Pentru lucrările de reparare a cazanelor și instalațiilor se vor întocmi devize de lucrări pe baza indicatoarelor de norme de deviz;
- Deviz de reparație, acceptat de beneficiar;

**La întocmirea devizului de reparație sau defectiunile accidentale se va ține seama de următoarele:**

- Procentul pentru cheltuieli indirecte va fi de maxim 10%
- Procentul pentru profit/beneficiu va fi de maxim 5%
- Piese se vor factura la valoarea de intrare la prestator
- Comandă de reparare, întocmită de beneficiar;
- Factura fiscală și certificatele de garanție pentru piese și reparație, întocmit de către prestator și certificate de garanție piese schimb;

**Autorizarea de funcționare constă în:**

- Verificare și completare documentație (proiect de instalare și cărți tehnice echipamente unde este cazul);
- Verificări și probe echipamente conform prescripțiilor ISCIR;
- Reglarea parametrilor centralelor termice în limitele prescrise de constructor și de normativele ISCIR;
- Emiterea raportului de verificări și probe și buletin de analize gaze.

**8. CONDIȚII IMPUSE PENTRU SECURITATEA ȘI SĂNĂTATEA ÎN MUNCĂ ȘI PROTECȚIA MUNCII**

Prestatorul trebuie să respecte cerințele legale de securitate și sănătate în muncă respectiv de protecție a mediului prevăzute de legislația în vigoare aplicabilă, fiind direct responsabil de consecințele nerespectării acestei legislații.

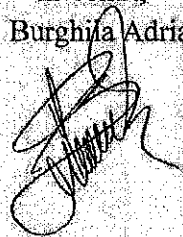
**9. PREVEDERI CONTRACTUALE**

Contractul de servicii încheiat se va derula în perioada perioada: **de la semnarea contractului până la data de 31.03.2021.**

Nu se acceptă actualizarea prețului contractului.

**NOTĂ:** Raspunderea pentru continutul caietului de sarcini ( specificațiile tehnice) aparține persoanei din departamentul/ compartimentul autorității contractante ce procedează la întocmirea/completarea/actualizarea acestuia, pe baza necesitatilor asumate de compartimentul respective.

Întocmit,  
Ing. Burghila Adrian



## GRAFIC DE PRESTARE

Nr. Crt.	Operatiuni care se executa	Perioada prestarii	Nr. servicii
1.	Sediul Facultății De Inginerie și Agronomie din Brăila, strada Călărășilor nr.29		
1.1.	Servicii lunare de intretinere	noiembrie- 31 decembrie 2020, 01 ianuarie – 31 martie 2021	5
1.2.	Verificat supape de siguranta si eliberare buletin de verificare	Noiembrie 2020	6
1.3.	Curățare cos fum și eliberare adeverință	26 mai 2021	2
1.4.	Verificare tehnica periodica scadenta	26 mai 2021	2

Întocmit,  
Ing. Burghila Adrian

