

ROMÂNIA
MINISTERUL EDUCAȚIEI NAȚIONALE ȘI CERCETĂRII ȘTIINȚIFICE
UNIVERSITATEA „DUNĂREA DE JOS” DIN GALAȚI



INVITAȚIE

UNIVERSITATEA „DUNĂREA DE JOS” DIN GALAȚI
Nr. înregistrare 23840
Data intrare/ieșire 26 07 2016

Prin prezenta, vă aducem la cunoștință că, Universitatea “Dunărea de Jos” din Galați este interesată să achiziționeze „**Servicii de proiectare și execuție lucrări pentru reabilitarea rețelei de apă rece a căminelor C, D, H, G, Cantina 2, Spălătorie și Centrala Termică D și Locuința experimentală din Str. Domnească nr. 155**”, și vă invităm să depuneți oferta tehnică și financiară, având în vedere următoarele:

1. Denumirea autorității contractante: Universitatea “Dunărea de Jos” din Galați
Cod de identificare: 3127522
Adresa: Str. Domnească Nr. 47, Galați, România
Telefon: 0236.419.177
Fax: 0236.419.177
2. Denumire invitație: „**Servicii de proiectare și execuție lucrări pentru reabilitarea rețelei de apă rece a căminelor C, D, H, G, Cantina 2, Spălătorie și Centrala Termică D și Locuința experimentală din Str. Domnească nr. 155**”, conform caietului de sarcini.
3. Modalitatea de desfășurare: achiziție directă.
4. Pentru depunerea ofertei se vor completa formularele atașate prezentei invitații.
5. Vizitarea amplasamentului se poate efectua în baza unei cereri
6. Împărțirea pe lot-uri: **nu**
7. Valoarea estimată fără TVA: **100625 Lei fără TVA** defalcată astfel:
 - Servicii de proiectare lucrări, fără diverse și neprevăzute pentru reabilitarea rețelei de apă rece a căminelor C, D, H, G, Cantina 2, Spălătorie și Centrala Termică D și Locuința experimentală din Str. Domnească nr. 155 – **4563,49 lei**
 - Cheltuieli diverse și neprevăzute pentru reabilitarea rețelei de apă rece a căminelor C, D, H, G, Cantina 2, Spălătorie și Centrala Termică D și Locuința experimentală din Str. Domnească nr. 155, 5% din valoarea estimată – **228,17 lei**
 - Execuție lucrări pentru reabilitarea rețelei de apă rece a căminelor C, D, H, G, Cantina 2, Spălătorie și Centrala Termică D și Locuința experimentală din Str. Domnească nr. 155 – **91269,84 lei**
 - Cheltuieli diverse și neprevăzute execuție lucrări pentru reabilitarea rețelei de apă rece a căminelor C, D, H, G, Cantina 2, Spălătorie și Centrala Termică D și Locuința experimentală din Str. Domnească nr. 155, 5% din valoarea estimată – **4563,49 lei**
8. Criteriu de atribuire: prețul cel mai scăzut.
9. Cod CPV: 45232150-8, 71321300-7
10. Tip contract: *execuție lucrări*.
11. Obiectul contractului:

Descrierea succintă a contractului sau a achiziției/achizițiilor

Achiziționarea de „**Servicii de proiectare și execuție lucrări pentru reabilitarea rețelei de apă rece a căminelor C, D, H, G, Cantina 2, Spălătorie și Centrala Termică D și Locuința experimentală din Str. Domnească nr. 155**”

– Procedura de atribuire este inițiată sub incidența prezentei clauze suspensive, în sensul că încheierea contractului de achiziție publică este condiționată de încheierea contractului de finanțare cu MENCS. În cazul în care, indiferent de motive, contractul de finanțare cu MENCS nu se va semna, Autoritatea Contractantă își rezervă dreptul de a aplica prevederile art. 212 alin (1) lit. c) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, după primirea notificării din partea MENCS cu privire la neacordarea finanțării, fiind imposibilă încheierea contractului de achiziție publică.

ROMÂNIA
MINISTERUL EDUCAȚIEI NAȚIONALE ȘI CERCETĂRII ȘTIINȚIFICE
UNIVERSITATEA „DUNĂREA DE JOS” DIN GALAȚI



Ofertanții din cadrul acestei proceduri înțeleg că Autoritatea Contractantă și/sau MENCS nu pot fi considerați răspunzători pentru vreun prejudiciu în cazul anulării procedurii de atribuire, indiferent de natura acestuia și indiferent dacă Autoritatea Contractantă și/sau MENCS au fost notificați asupra existenței unui asemenea prejudiciu.

Ofertanții din cadrul acestei proceduri acceptă utilizarea condițiilor speciale de mai sus/clauzei suspensive, asumându-și întreaga răspundere în raport cu eventualele prejudicii pe care le-ar putea suferi în situația descrisă.

12. Data limită de depunere a ofertelor: 5. 08. 2016, ora 12⁰⁰

Oferta va cuprinde în mod obligatoriu:

- propunerea tehnică
- propunerea financiară
- Certificat constatator emis de Oficiul Registrului Comerțului, în conformitate cu prevederile Legii nr.26/1990 privind Registrul Comerțului, republicată și actualizată, din care să rezulte informații reale/actuale la data limită de depunere a ofertelor cu privire la obiectul de activitate al ofertantului. Obiectul contractului trebuie să aibă corespondent în codul CAEN principal/secundar din certificatul constatator emis de ORC.

13. Adresa la care se transmit ofertele: Universitatea “Dunărea de Jos” din Galați, Str. Domnească Nr. 47, Galați, România, cod poștal 800008, Registratură, nicoleta.chiriac@ugal.ro.

14. Limba de redactare a ofertei: Română

15. Tip de finanțare și modalitate de plată: Plata se face în termen de maxim 30 de zile, de la executarea lucrării, din fonduri bugetare, în contul contractantului deschis la Trezoreria statului.

16. Moneda în care se transmite oferta de preț: lei

17. Modul de obținere a documentației: atașat invitației.

18. Persoana de contact: Nicoleta Chiriac, tel. 0336.130.115; e-mail: nicoleta.chiriac@ugal.ro.

19. În eventualitatea în care oferta dumneavoastră corespunde din punct de vedere al solicitărilor din caietul de sarcini, se încadrează în valoarea estimată precizată în invitație și este clasată pe primul loc, achiziția se va finaliza prin cumpărare directă.

20. Vă rugăm să confirmați primirea prezentei invitații, la numărul de fax 0236.419.177 sau la adresa de e-mail: nicoleta.chiriac@ugal.ro.

Rector,

Prof. Univ. Dr. Ing. Iulian Gabriel Birsa

Director General Direcția Economică, Investiții și Relații Internaționale
Ing. Cezar BICHESCU

Director Direcția Achiziții și Investiții
Ec. Mațian DĂNĂILĂ

Întocmită,
Nicoleta Chiriac

APROBAT
RECTOR
prof.univ.dr.ing. Iulian Gabriel Bîrsan

CAIET DE SARCINI

Obiectul prezentei proceduri este achiziția de Servicii de proiectare și execuție de lucrări pentru reabilitarea rețelei de apă rece a căminelor C, D, H, G, Cantina 2, Spălătorie și Centrala Termică D și Locuință experimentală din str. Domnească nr.155

PREZENTARE

Caietul de Sarcini – face parte din documentația de atribuire și constituie ansamblul cerințelor pe bază cărora se elaborează de către fiecare ofertant propunerea tehnică.

Prevederile și cerințele Caietului de Sarcini au caracter obligatoriu și nu vor exonera ofertantul câștigător de răspunderea de a asigura calitatea serviciilor de proiectare și execuție de lucrări prestate, prin efectuarea verificărilor necesare sau care sunt prevăzute în standardele și normale în vigoare.

În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată că anumite elemente ale propunerii tehnice sunt inferioare sau că nu corespund cerințelor prevăzute în Caietul de sarcini, prevalează prevederile Caietului de sarcini.

Denumirea obiectivului

Reabilitare rețelei de apă rece a căminelor C, D, H, G, Cantina 2, Spălătorie și Centrala Termică D și Locuință experimentală din str. Domnească nr.155.

Alimentarea cu apă rece a Complexului Studentesc din str. Domnească nr. 155 se realizează prin intermediul rețelelor de apă exterioare existente. Conductele sunt din țevă de oțel. Datorită uzurii, se propune înlocuirea lor cu țevă de polipropilenă cu insertie de fibră compozită PP-R, care poate acoperi toată gama de diametre. Din cauza modificării numărului de consumatori față de situația inițială se impune o redimensionare a conductelor.

Descrierea lucrărilor

Reabilitarea instalației de alimentare cu apă rece, presupune executarea următoarelor lucrări:
Înlocuirea traseului de apă rece de la bransament pînă în Centrala termică, folosindu-se canivoul existent din str.Domnească pînă în Centrala Termică .

Înlocuirea conductei ce alimentează hidrantul exterior (cu țevă din oțel).

Înlocuirea vanei ce se află în căminul de la limita de proprietate (după apometru) .

În Centrala termică, se va confecționa un distribuitor susținut de console metalice care va alimenta toți consumatorii. La intrarea în distribuitor se va monta o vană de trecere și un manometru. Ieșirea din distribuitor va avea opt ramificații care vor alimenta: căminele, C, D, H, G, Cantina 2, Spălătorie, Casa experimentală și Centrala Termică D. Diametrele acestor conducte vor fi calculate în funcție de consumatorii existenți. Fiecare conductă de alimentare, pentru acești consumatori, va fi echipată cu un robinet de trecere, un contor clasa C, filtru de impurități și o vană de trecere.

Ramificația pentru Centrala Termică D și Spălătorie va fi din țevă din oțel zincat. Îmbinările țevilor din oțel zincat se vor face cu fittinguri zincate.

Ramificațiile pentru căminele, C,D,H,G, Casa experimentală și Cantina 2 se vor realiza cu țevă din PP-R și se vor bransa la instalația din subsolul.

Avînd în vedere dilatarea liniară mărită a țevilor din polipropilenă în comparație cu țevile din oțel, la montarea țevilor prin canale/ canivouri, se vor monta console de susținere la o distanță de max 2-3 m,

funcție de diametrul țevi, și se vor monta puncte fixe care vor conduce teava să se dilate doar în anumite direcții.

Instalația de apă rece se va proteja împotriva căldurii și a formării condensului.

Se va ține cont, că nu se poate întrerupe alimentarea cu apă rece a caminelor/ cantinei, pe timpul efectuării lucrărilor pe o durată mai mare de 3-5 ore.

Se vor efectua probe de presiune, pentru fiecare segment de rețea.

Deșeurile feroase se vor preda administratorului din Campus.

Lucrarea se va executa cu respectarea legislației în vigoare, privind asigurarea calității în construcții.

SERVICIUL DE PROIECTARE

Serviciul de proiectare va cuprinde:

- elaborarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție (DALI);
- elaborarea Documentației pentru obținerea Certificatului de Urbanism (CU);
- elaborarea Documentației pentru obținerea de acorduri și avize prevăzute în certificatul de urbanism;
- **se va asigura refacerea și/sau modificarea documentației în funcție de observațiile instituțiilor care vor elabora avizele prevăzute în certificatul de urbanism;**
- elaborarea Studiului geotehnic (dacă se solicită prin certificatul de Urbanism);
- elaborarea documentației Studiului topografic avizat de OCPI;
- elaborare Documentației Tehnice de Organizare a Execuției (DTOE);
- elaborarea Documentației Tehnice pentru Obținerea Autorizației de Construire (DTAC);
- elaborarea Proiectului tehnic (PT) și a Detaliilor de Execuție (DE);
- elaborarea Caietelor de sarcini pe specialități pentru execuția lucrărilor;
- elaborarea Planului de securitate și sănătate conform HG 300/2006 însoțit de coordonatorul SSM, a Registrului de coordonare și a Dosarului de intervenții ulterioare;
- verificarea documentației elaborate de către verficatori autorizați și întocmirea referatelor de verificare, în conformitate cu prevederile H.G. 925/1995;
- emiterea de Dispoziții de șantier pentru rezolvarea tuturor problemelor tehnice ce apar pe parcursul executării lucrărilor;
- elaborarea Devizului General și a Listelor cuprinzând cantitățile de lucrări pe categoriile de lucrări care vor cuprinde și centralizatorul categoriilor de lucrări, pe obiecte;
- **asigurarea asistenței tehnice de către proiectant pe toată perioada de execuție a lucrărilor și întocmirea raportului privind execuția lucrărilor în conformitate cu prevederile H.G nr. 273/1994 reactualizată în 2013 – recepția la terminarea lucrărilor;**

La elaborarea documentației se va ține seama și de următoarele acte normative:

- Hotărârea Guvernului nr. 28 din 9 ianuarie 2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții;
- Ordin nr. 863 din 2 iulie 2008 pentru aprobarea "Instrucțiunilor de aplicare a unor prevederi din Hotărârea Guvernului nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții";
- Legea nr. 10/1995, privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Ordin 700/2014 Regulament de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Hotărârea nr. 363/2010 publicată în MO 311/12.05.2010 „privind aprobarea standardelor de cost pentru obiective de investiții finanțate din fonduri publice”;

Documentația tehnico-economică va fi predată beneficiarului după cum urmează:

- | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| - Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenție (DALI) | - 2 exemplare; |
| - Documentația necesară eliberării Certificatului de Urbanism (CU) | - 2 exemplare; |
| - Studiu Geotehnic; (dacă este cazul) | - 2 exemplare |
| - Documentația necesară eliberării Avizelor solicitate în CU
fiecăre aviz; | - câte 2 exemplare pentru |
| - Documentației Tehnice de Organizare a Execuției (DTOE) | - 2 exemplare; |
| - Documentația Tehnică pentru Autorizației de Construire (DTAC) | - 2 exemplare; |
| - Proiectul tehnic (PT) și Detaliile de Execuție (DE); | - 3 exemplare; |
| - Caietele de Sarcini, pe specialități, pentru execuția lucrărilor | - 3 exemplare; |
| - Liste cu cantități de lucrări, Devizul general și graficul de realizare
a serviciilor și lucrărilor | - 3 exemplare; |
| - Planul de securitate și sănătate, a Registrului de coordonare și a
Dosarului de intervenții ulterioare | - 1 exemplar. |

După verificarea și avizarea documentației în conformitate cu prevederile HG 925/1995 de către verificatori tehnici atestați va fi scanată și predată beneficiarului în format electronic, iar drepturile de proprietate asupra acesteia va fi transferată în totalitate către unitatea contractantă

Executantul va asigura obținerea în numele beneficiarului a tuturor avizelor, acordurilor și autorizațiilor necesare execuției lucrărilor conform prevederilor legale.

Executantul are obligația de a asigura colectare și transportul tuturor deșeurilor rezultate în urma executării lucrărilor în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

- Ofertantul va depune Certificatul constatator emis de Oficiul Registrului Comerțului, în conformitate cu prevederile Legii nr.26/1990 privind Registrul Comerțului, republicată și actualizată, din care să rezulte informații reale/actuale la data limită de depunere a ofertelor cu privire la obiectul de activitate al ofertantului. Obiectul contractului trebuie să aibă corespondență în codul CAEN principal/secundar din certificatul constatator emis de ORC.
- Ofertantul va depune minim un contract maxim 3 contracte de execuție de lucrări a cărei valoare să fie cel puțin egală cu valoarea estimată a procedurii. Contractul va fi însoțit de certificări de bună execuție (recomandare/document constatator/ lucrări recepționate parțial însoțite de proces-verbal de recepție parțială, sau lucrări recepționate însoțite de proces-verbal la terminarea lucrărilor, sau lucrări recepționate însoțite de proces-verbal de recepție finală pentru cea mai importantă lucrare similară).
- Ofertantul va obține informații privind reglementările obligatorii, în vigoare, referitoare la protecția muncii și de la prevenirea și stingerea incendiilor, care trebuie respectate pe parcursul îndeplinirii contractului, respectiv, de la Inspectoratul pentru Situații de Urgență, Inspectoratul Teritorial de Muncă..

Se recomandă vizitarea amplasamentului, aceasta putându-se efectua în baza cererii în acest sens, în zilele de luni-joi în intervalul orar 08,00 -16,00 și vineri 08-13,00, persoană de contact ec.Bogdan Rodeanu, tel: 0336130161.

La elaborarea documentației economice (devizelor) aferentă proiectului (Listele cu cantități de lucrări) procentul maxim va fi:

- pentru cheltuieli indirecte 10%;
- pentru profit 5%;

Oferta financiară va fi prezentată separat::

- cheltuieli pentru fiecare fază de proiectare;
- estimarea valorilor pentru execuția lucrărilor;
- cheltuieli pentru Asistență tehnică

NOTA

În caietul de sarcini unde sunt impuse STAS - uri și normative naționale se completează cu mențiunea „... sau „echivalent”.

Garanția de bună aplicabilitate a proiectului va fi până la terminarea lucrărilor și efectuarea recepției la terminarea lucrărilor.

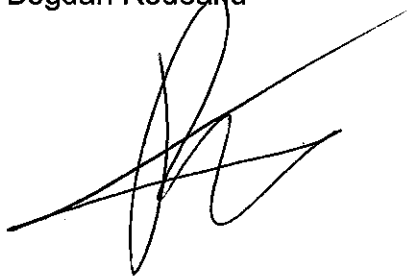
Perioada de garanție de bună execuție pentru lucrări este de 36 de luni și decurge de la semnarea procesului verbal la terminarea lucrărilor

Durata serviciilor de proiectare pentru elaborarea documentației va fi :

- 5 zile de la semnarea contractului pentru întocmirea documentației de obținere a Certificatului de Urbanism;
- 15 zile de la obținerea Certificatului de Urbanism, pentru întocmirea documentelor necesare avizelor solicitate de CU;
- 10 zile, de la obținerea avizelor , pentru elaborarea Documentației Tehnice pentru obținerea autorizației de Avizare a Construcției și
- 10 zile, pentru elaborare Documentație Tehnice prevăzute în caietul de sarcini;

Durata de execuție a lucrărilor este de 60 zile de la data eliberării Autorizației de Construire, comunicarea începerii lucrărilor la Primaria Municipiului Galați și la Inspectoratul Județean de Construcții Galați , plata taxelor ISC de 0.1% și 0.25% și a semnării Procesului –Verbal de predarea amplasamentului. .

Director, Direcția Cămine, Cantine și Proiecte Studentești
Ec. Bogdan Rodeanu



Întocmit ing. Oliviu Găță

